

## 项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	项目名称	肇庆市港口大道（四会段）用地项目单独选址用地报批组卷服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市公路事务中心 地址：四会市建设路 123-125 号 联系电话：0758-3389189 联系人：冯海燕
3	中介服务名称	测绘、城乡规划编制
4	对中介服务机构 的资质要求及评 审标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 服务单位应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；</li> <li>2. 服务单位必须是在国内注册的独立法人，能独立承担民事责任，具有从事本项目的经营范围和能力；</li> <li>3. 本项目要求服务单位需具备乙级测绘和城乡规划编制资质证书乙级；</li> <li>4. 本项目不接受联合体报名。</li> </ol>
5	服务内容和服 务要求	根据相关法律法规，编制肇庆市港口大道（四会段）用地项目单独选址用地报批组卷服务项目等相关文件，具体要求按合同约定为准。
6	合同履行地点和方 式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提供服务的时间:自行在合同约定。</li> <li>2. 提供服务的地点:肇庆市四会市。</li> </ol>

7	公开选取方式和 计价标准	<p>1.公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2.报价方式:报总价。</p> <p>3.服务金额:按合同约定。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期项目开工至项目完工,自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收标准	<p>1.验收时间:按合同约定。</p> <p>2.验收程序:按合同约定。</p> <p>3.验收标准:按合同约定。</p> <p>验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p>
13	备注	

四会市公路事务中心

2026年5月13日

