



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	新涌西路及渡头公园水岸会客厅（光明片区）建设项目设计采购需求书
2	项目业主情况	广东省中山市三角镇光明村民委员会
3	中介服务名称	新涌西路及渡头公园水岸会客厅（光明片区）建设项目设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 工程设计乙级及以上。 2. 凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前应完成中山市建设工程企业管理和诚信平台工程设计类别登记。同时，在报名本项目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台工程设计类别登记的流程与要求，并确认自身具备或能满足登记的相关条件，详情见中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网 http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx。
5	服务内容和 服务要求	项目基本情况：项目位于三角镇光明村新涌水闸旁，项目面积约 11.6 亩，建设内容包含老旧水塔及附属建筑物加固及改造，停车场、公厕等市政基础设施建设或提升，休闲

		草坪地建设，安防系统建设等。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：无要求，按双方合同约定。 2. 提供服务的地点：三角镇光明村新涌水闸旁。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：包干价。
8	服务时间	无要求，按双方合同约定。
9	验收	1. 验收时间：项目竣工后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按照国家法律法规、相关行业标准等执行。
10	结算方式	按照项目服务进度情况支付费用。
11	违约责任	以双方合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	以双方合同约定执行。
13	备注	无