

采购需求书

	项目	建议
1	采购项目名称	鹤山市 2026 年森林质量精准提升新造林抚育项目预算核价
2	资格（资质）要求	具备工程造价咨询业务能力
3	服务内容和 service 要求	对鹤山市 2026 年森林质量精准提升新造林抚育项目进行预算核价工作。
4	合同履行地点和方式	对鹤山市 2026 年森林质量精准提升新造林抚育项目进行预算核价工作。
5	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取 根据《广东省建设工程造价咨询服务清单及计费指引》规定收费标准：招标控制价编制造价 500 万以下项目按造价的 0.48% 计算。本项目根据上述收费标准再下浮 20% 计取造价咨询服务费为 12762.78 元。
6	服务时间	服务期：本项目服务期为 30 日历天内，自合同生效之日起开始计算。本项目采购合同自双方盖章后生效。
7	验收	1.验收时间：服务完成后验收； 2.验收程序：双方共同验收； 3.验收标准：行业标准； 4.验收不合格的处理方式：重新制作。
8	结算方式	一次性付款--服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
9	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。 当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。



		当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
10	解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
11	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。