



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	信宜市 2026 年森林质量精准提升项目（金垌镇）监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：信宜市金垌镇人民政府 联系地址：信宜市金垌镇政府综合事务中心 联系电话：0668-8538268 联系人：吴均传
3	中介服务名称	造林绿化监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已入驻广东省中介超市。 2. 中介服务机构资质要求：具有造林绿化监理资质丙级或以上。 3. 需要回避的机构：无 4. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名登录中介超市报价及上传响应案。
5	服务内容和服 务要求	根据业主方要求，开展森林质量精准提升项目造林绿化监理等相关工作
6	合同履行地点	履约时间：暂定为 2026 年 6 月前。（以实

	和方式	<p>际工作完成情况为准)</p> <p>履约地点：信宜市金垌镇。</p> <p>履约方式：按双方合同自行约定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：以最终中选的方案金额为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为2个月（自然日、工作日）（最终以项目完成情况为准），自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同予以明确。</p>
10	结算方式	<p>具体于合同予以明确。</p>
11	违约责任	<p>具体于合同予以明确。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>

		<p>合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，当事人双方同意向甲方所在地人民法院起诉处理。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

