



采购需求书

	类别	内容
1	名称	新会区沙堆镇林荫大道绿化工程预算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市新会区沙堆镇人民政府 地址：广东省江门市新会区沙堆镇中心路13号镇政府 联系电话：0750-6266265 联系人：蒋发耀
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：设计单位具备建筑设计资质乙级或以上，并在广东省中介服务超市完成设计和造价咨询备案手续。 2. 没有回避的机构。 3. 失信机构不得参与。
5	服务内容和 service 要求	项目位于新会区沙堆镇独联村、那伏村和居安村，主要建设内容为土方及绿化工程。 项目总投资约为50万元。本次采购该工程的工程预算审核服务。
6	合同履行地点和方式	江门市新会区沙堆镇、上门服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价4500元至6000元。
8	服务时间	按照合同双方自行约定服务起始、终止时间。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等； 2. 验收程序：项目业主自行验收； 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等； 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。

10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。