

# 采购需求书

|   | 类别               | 建议                                                                               |
|---|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 东莞市水乡未来学校教学乐器采购项目-预算编制采购需求书                                                      |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：东莞市水乡未来学校<br>地址：广东省东莞市洪梅镇桥东路 56 号<br>联系电话：0769-81336816<br>联系人：梁老师        |
| 3 | 中介服务名称           | 工程造价咨询。                                                                          |
| 4 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 仅承诺服务即可。                                                                         |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | 对此项目《东莞市水乡未来学校教学乐器采购项目》进行预算编制。                                                   |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式    | 在中介服务机构办公场所提供服务。                                                                 |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准  | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率<br>3. 计价标准：按照粤价函【2011】742号文计取并下浮50%，最终以合同签订为准。 |
| 8 | 服务时间             | 以双方合同约定为准                                                                        |
| 9 | 验收               | 1. 验收时间：服务完成验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收。                                             |

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p>                                                                                                                                                                                                           |
| 10 | 结算方式            | 具体以双方合同约定为准。                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11 | 违约责任            | 具体以双方合同约定为准。                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                                                                                                                                                                                                         |
| 13 | 备注              | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |