

# 汕尾市城区 2025 年古树名木保护复壮项目 监理服务公开选取需求书

项目名称：汕尾市城区 2025 年古树名木保护复壮项目监  
理服务

服务类型：林业工程监理服务

**业主单位：**汕尾市城区自然资源局

**日 期：**2025 年 11 月

# 需求内容

## 一、中介机构（资质）资格要求

1、必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。

2、必须已入驻广东省网上中介超市，且完全胜任森林营造林监理工作。

3、必须具省林学会颁发的《造林绿化监理单位资质证书》资质等级为丙级或以上资质。

## 二、项目概况

1、项目名称：汕尾市城区 2025 年古树名木保护复壮项目监理服务。

2、建设单位：汕尾市城区自然资源局。

3、项目地点：汕尾市城区东涌、香洲等。

4、项目规模（投资总额）：10 万元

5、项目内容：对汕尾市城区 2025 年古树名木保护复壮项目（拟建设地点在汕尾市城区东涌宝楼、民进，香洲禛祥等十株古树进行调查规划设计，本项目工作主要包括外业调查，收集相关资料，汇总、整理，按照汕尾市营造林工作相关规范和依据技术要求编制作业设计，对需要抢救复壮的古树进行修枝、换透气砖、打点滴、清树洞、清寄生、除菌、清白蚁等措施。）进行造林绿化监督管理，控制工程建设的投资、建设工期和工程质量，进行工程建设合同管理和信息管理，协调有关单位的工作关系，并履行建

设工程安全生产管理法定职责的服务活动。

6、收集相关资料，汇总、整理，按照碳汇造林相关规范和技术要求编制监理报告及监理资料。

7、服务金额及来源：服务金额按工程建设监理收费标准（发改价格[2007]670号）的行业相关服务收费标准，项目资金来源于2025年省级专项资金和中央补助资金，服务金额按国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）及行业服务收费标准确定为人民币¥2620元（最终以造价审核为准），工程竣工经结算后支付100%的监理酬金。

8、选取方式：直接选取

### **三、服务人员资格及服务要求**

服务内容：根据项目业主要求，审查承包商提出的施工组织设计、施工进度计划等技术文件，并检查落实情况（含施工准备阶段、施工阶段、按技术要求编制监理报告及监理资料、工程保修阶段，在规定的保修期内，负责检查工程质量状况，鉴定质量问题责任，督促责任单位修理等）工作；检查施工过程中的主要部位环节，做好隐蔽工程的复查和验收，参加分项工程检查验收和工程竣工验收。

### **四、其他要求**

1、工期要求：服务期限从签订合同之日起，至竣工结算验收。

2、成果要求：审查施工承包人提交的竣工验收申请，签署竣工验收意见，编制、整理工程监理归档文件。

3、付款方式：提交全部成果并通过选取人审核后一次性支付合同包干价。

(此页无正文)

