

开平市世遗绿廊·塘口景观带绿美提升项目

规划设计需求书

一、项目概况

1. 工程名称：开平市世遗绿廊·塘口景观带绿美提升项目规划设计。

2. 项目地点：开平市塘口镇。

3. 设计内容：研究范围 21.5 公顷，绿化提升面积约 7.2 公顷, 对此 7.2 公顷范围内的绿化提升项目编制规划设计。

4. 资金来源：财政性资金

5. 资金计划投资¥350.00 万元

二、服务内容

开平市世遗绿廊·塘口景观带绿美提升项目规划设计服务。

三、服务供应商的资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；且经营范围必须满足本次公开选取的范围。

2. 设计人应当具备城乡规划乙级或以上资质。

四、服务要求

1. 安排有相应资质的人员负责本项目编制服务工作。

2. 按照业主方的工作部署，需负责与该项目相关的新增工作任务。

3. 供应商在规划设计服务过程中知悉业主的技术及商业秘密以及业主提供的资料负责，不得公开发表和交流，不能用于本项目以外的其他用途。

五、服务收费和公开选取方式

1. 计费依据：广东省工程勘察设计行业协会《工程勘察设计收费导则（2021 第二版）》中“4.4 风景区修建性详细规划”。

2. 本项目规划设计服务费报价区间为¥12.60~14.4 万元，以中介单位实际报价为准。

3. 公开选取方式：方案择优。

六、服务时间

双方签订合同后的 10 天内完成所有工作事项，并提交相关成果。

七、确定成交供应商

采购人可根据供应商对同类项目的业务熟悉程度、服务质量和经验等方面因素，综合考虑为优先选择标准，确定成交供应商。确定中选机构后，按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

开平市塘口镇人民政府

2026 年 3 月 18 日

