


云浮市云安区 C289 线新丰桥改造工程

(工程监理) 采购需求书

	类别	建议
1	名称	云浮市云安区 C289 线新丰桥改造工程 (工程监理) 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 云浮市云安区高村镇人民政府 联系人: 张蕊 联系电话: 0766-8661982
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求 (含备案、登记、承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况 1.1 项目名称: 云浮市云安区 C289 线新丰桥改造工程 (工程监理) 采购需求书 1.2 项目内容: 提供项目工程监理服务

		 <p>1.3 建设内容：拆除旧桥，异位选址重建新桥，新建桥梁全长 36.2 米，桥宽 6.6 米。</p> <p>1.4 工程投资额：121.8088 万元</p> <p>2. 监理服务要求：</p> <p>2.1 服务类型：施工阶段全过程监理</p> <p>2.2 服务要求：负责施工全程监理，包括工序管控、质量安全监督、进度投资控制，参与验收，出具监理报告及相关资料。</p> <p>2.3 质量要求：对工程材料、施工工艺、隐蔽工程等进行全过程旁站、巡视、平行检验，确保工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>2.4 进度要求：施工期间需安排监理人员驻场，跟进项目进度，不影响工程推进。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务地点：云安区高村镇 C289 线新丰桥、工程监理单位办公场所。</p> <p>2. 驻场监理，全过程沟通施工问题，及时反馈问题，公正履职。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：最终监理费以财政部门审定的结算价经计算后结合报价下浮率确定。</p>
8	服务时间	<p>本项目服务期与施工工期相匹配，至本项目</p>



		通过竣工验收之日结束。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间: 监理服务期结束时, 提交完整的监理资料后一个月内;2. 验收程序: 由项目业主组织对监理资料的完整性、规范性进行审查, 并结合工程施工质量、进度、投资控制效果进行综合评定。3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。4. 验收不合格的处理方式: 根据相关法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	最终监理费按经审核的工程结算价乘以下浮率计算, 监理费结算价不超过概算审核报告核定的监理费。
11	违约责任	按实际合同约定方式执行。
12	补充合同和 解决争议方式	<ol style="list-style-type: none">1. 补充合同: 未尽事宜可签订补充合同; 不得违反相关法规及中介超市管理制度。2. 争议解决方式: 协商不成的, 提交云安区人民法院诉讼。
13	备注	无

