

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	汕尾市城区殡葬服务设施建设项目（马官公益性骨灰楼）临时用林项目用地范围地上建（构）筑、附着物和青苗等现状调查登记与权属测绘服务
2	项目业主名称	汕尾市城区马官街道办事处 联系人：刘振越 固定电话：13763334706
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已经在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 信用良好，近三年无不良信用记录。 3. 报名参选机构须具备省级或以上行政主管部门颁发的测绘资质证书，专业类别含工程测量、界线与不动产测绘；资质等级：乙级或以上资质。 4. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目概况：为确保马官公益性骨灰楼工程施工及人员安全，需在马官公益性骨灰楼项目红线外围采取放坡及修筑挡土墙等临时性防护措施，需对马官街道金町村尖峰山森林防火道建设项目征地范围地上建（构）筑、附着物和青苗等现状调查登记与权属测绘服务， 2. 项目规模：面积约 6336 平方米。 3. 服务内容和服要求：根据业主要求，对征收范围内地上建（构）筑、附着物及青苗等面积进行测绘、调查登记与权属认定等服务工作。要求中选机构 1 名项目负责人（具备工程师）及 2 名相关专业技术人员。
6	合同履行地点	以双方签订合同为准。



	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价 11000 元-9900 元。 3. 计价标准：参照国家测绘局关于印发《测绘工程产品价格》和《测绘工程产品困难类别细则》的通知（国测财字[2002]3 号）、财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知-财建[2009]17 号。
8	服务时间	自签订合同的时间起算 3 个月内完成
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按行业有关规定执行。
10	结算方式	以双方签订合同为准。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成，通过诉讼方式解决。
13	备注	无。

