

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第1页，共4页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	87497.05	
1.1	报告厅走廊地拖夹	26.84	
1.2	走廊栏杆挂钩	62.10	
1.3	雨水井防蚊网	3100.51	
1.4	门卫室门改造	190.38	
1.5	副校长室墙身扇灰修补	448.34	
1.6	连廊水管架挂钩	54.49	
1.7	一楼二三年级办公室旁地拖池疏通	200.00	
1.8	主校区东面三楼男厕疏通	200.00	
1.9	主校区连廊台阶地面维修	15.83	
1.10	北面二楼、三楼男厕疏通	400.00	
1.11	5个化粪池抽粪，密封化粪池	6292.45	
1.12	午休11室安装空调线路	577.16	
1.13	门卫室加装灯具和线路	431.54	
1.14	班级二年二班维修桌椅	350.00	
1.15	分校区饭堂维修桌椅	250.00	
1.16	分校区三楼女厕所疏通	200.00	
1.17	五年5,6班窗帘维修	106.92	
1.18	菜园小电箱维修	50.00	
1.19	分校区地面瓷砖修补	516.80	
1.20	午休室鞋架维修	2600.00	
1.21	旧校区三楼和四楼卫生间疏通	400.00	
1.22	弧形走廊台阶维修	516.80	
1.23	大门口外篮球场临时斜坡	4215.42	
1.24	篮球场门口排水改造	91.00	
1.25	报告厅二楼男厕所尿兜维修	100.00	
1.26	西座三楼五年级办公室天花补漏	1296.48	
1.27	中心花园绿化牌维修	269.91	

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第2页，共4页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1.28	北座三楼上四楼楼梯窗户维修	200.00	
1.29	分校区移动雨棚加固	2374.50	
1.30	大门口水沟盖维修	796.80	
1.31	阳光广场地面维修	237.41	
1.32	三楼男卫生间疏通	200.00	
1.33	北门一楼男厕水箱维修	100.00	
1.34	二楼女卫生间疏通	200.00	
1.35	一年八班后门不锈钢门维修	32.02	
1.36	北门一楼卫生间龙头更换	342.02	
1.37	劳动基地拉网	1273.80	
1.38	西座一楼二三年级办公室纱窗	538.80	
1.39	西座一楼三年级办公室纱窗	538.80	
1.40	303班讲台地面维修	516.80	
1.41	分校区二楼男厕下水管疏通	200.00	
1.42	教学楼墙身感应设备维修	360.00	
1.43	分校区饭堂雨棚维修	7059.59	
1.44	东面四楼男厕安装水管架	54.49	
1.45	主校区垃圾车维修	150.00	
1.46	分校区车棚充电横杆	1992.24	
1.47	主校区北座四楼午休室旁边的男厕所门维修	32.02	
1.48	主校区二楼四年四班旁边的女厕所门维修	32.02	
1.49	分校区垃圾车维修	200.00	
1.50	分校区卫生间隔板维修	614.60	
1.51	五年四班男卫生间水管维修	54.49	
1.52	五年四班男卫生间水管维修	400.00	
1.53	六年8班男卫生间厕所疏通	400.00	
1.54	北面二楼卫生间水管漏水维修	55.96	
1.55	分校区4楼洗手盘堵塞维修	200.00	

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第3页，共4页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1.56	综合馆门口天花补漏	2025.75	
1.57	分校区饭堂天花维修	1348.92	
1.58	一年5班天花修复	1348.92	
1.59	四楼午休五室旁边的女厕所门维修	32.02	
1.60	教师宿舍一楼排污井维修	144.90	
1.61	教师宿舍门口新做门槛	89.34	
1.62	二楼伸缩缝维修	115.05	
1.63	北门停车场车位围挡	1160.40	
1.64	报告厅对面卫生间灯具维修	2135.52	
1.65	分校区午休8室补漏	5888.18	
1.66	门卫室封防蚊网	540.00	
1.67	分校区一楼地拖池维修	100.00	
1.68	报告厅对面女厕水箱维修	100.00	
1.69	教学楼五楼卫生间门维修	32.02	
1.70	主校区4楼地拖架子维修	73.98	
1.71	五4班旁女厕冲水阀维修	300.00	
1.72	综合馆门锁维修	32.72	
1.73	教师宿舍206翻新	3698.83	
1.74	分校区旧生活楼搬运杂物	1500.00	
1.75	分校区饭堂一楼做体育器材间	6368.11	
1.76	植物园水管维修	107.52	
1.77	一楼教室卫生间清洁用具杂物间	9104.18	
1.78	分校区给水主管维修	209.85	
1.79	主校区篮球场旁卫生间尿兜维修	100.00	
1.80	主校区报告厅对面男卫生间隔板维修	150.00	
1.81	主校区203班地面维修	106.25	
1.82	主校区乒乓球台附近水管架子维修	369.00	
1.83	主校区401班后门加拉手	5.85	

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第4页，共4页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1.84	大门口路边护栏维修	757.04	
1.85	北门车棚瓦维修更换	1309.66	
1.86	西座二楼教师卫生间2个座厕改造	5491.69	
1.87	一楼三年级办公室洗手盘下水管维修	200.00	
1.88	学生午休室移床和拆门	300.00	
1.89	分校区饭堂后门玻璃门维修	100.00	
1.90	三楼五年四班旁边的女厕所门维修	32.02	
2	措施项目费	4135.08	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4135.08	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	91632.13	
6	增值税销项税额	8246.89	
7	工程造价	99879.02	
8	其中：人工费	24204.89	
招标控制价合计		99879.02	

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第1页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		报告厅走廊地拖夹						
1	011505006001	304不锈钢地拖夹采购	1、304不锈钢地拖夹采购 2、尺寸：90*30mm 3、螺丝固定安装在墙身上	套	4.000	6.71	26.84	
		走廊栏杆挂钩						
2	011505006002	铝合金挂钩采购	1、铝合金挂钩采购 2、尺寸：600mm长，6-7钩/组	组	2.000	31.05	62.10	
		雨水井防蚊网						
3	粤R3-4-52001	安装金刚砂防蚊网	1、不规则沙井安装金刚砂防蚊纱网	个	15.000	60.46	906.90	
4	粤R3-4-52002	安装尼龙绿网防蚊网	1、下水井盖安装尼龙绿网防蚊网	个	39.000	43.99	1715.61	
5	粤R3-4-52003	不锈钢防蚊网采购	1、304不锈钢防蚊纱网采购	m2	20.000	23.90	478.00	
		门卫室门改造						
6	011601001001	门卫室门改造	1、原有不锈钢门开500*500mm孔洞	m3	0.125	187.08	23.39	
7	010807001001	门卫室门改造	1、安装不锈钢收边框 2、安装8mm厚钢化玻璃	m2	0.250	516.73	129.18	
8	011505006003	安装不锈钢链条	1、闸门处安装304不锈钢链条 2、氩弧焊固定	条	1.000	37.81	37.81	
		副校长室墙身扇灰修补						
		本页小计					3379.83	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第2页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
9	011604002001	墙身扇灰维修	1、人工拆除原有损坏墙身扇灰层 2、拆除厚度：30mm 3、清理建筑垃圾	m2	7.200	12.31	88.63	
10	011406001001	墙身扇灰维修	1、涂刷界面剂底漆一道 2、满刮腻子灰3道 3、打磨，涂刷白色CIC3道	m2	7.200	49.96	359.71	
		连廊水管架挂钩						
11	011505006004	304不锈钢水管架子安装	1、连廊位置采购安装304不锈钢水管架 2、尺寸：250*250*100mm 3、固定在墙身上	个	1.000	54.49	54.49	
		一楼二三年级办公室旁地拖池疏通						
12	011505006005	疏通地拖池下水管	1、人工采用疏通机械疏通堵塞下水管道 2、清理垃圾	项	1.000	200.00	200.00	
		主校区东面三楼男厕疏通						
13	011505006006	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	项	1.000	200.00	200.00	
		主校区连廊台阶地面维修						
14	011101001001	维修台阶	1、M5水泥沙修补台阶不平地面	m2	1.000	15.83	15.83	
		北面二楼、三楼男厕疏通						
		本页小计					918.66	

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第3页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011505006007	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	项	2.000	200.00	400.00	
		5个化粪池抽粪，密封化粪池						
16	011101001003	抽粪	1、采用6m³ 高压吸粪车抽粪 2、清理化粪池内粪便和垃圾	车	6.000	1035.55	6213.30	
17	011101001002	化粪池检查口	1、抽粪前打开化粪池检查口 2、抽粪后水泥沙密封	m2	5.000	15.83	79.15	
		午休11室安装空调线路						
18	030411004001	增加安装空调线路	1、午休11室增加安装BVV-1*1.5m2 电线	m	15.000	3.19	47.85	
19	030411004002	增加安装空调线路	1、午休11室增加安BVV-1*4m2电线	m	30.000	4.53	135.90	
20	030404035001	增加安装空调线路	1、16A空调插座 2、安装方式：明装	个	2.000	50.83	101.66	
21	030411001001	增加安装空调线路	1、pvc线管 2、规格：DN20	m	15.000	19.45	291.75	
		门卫室加装灯具和线路						
22	030412005001	安装灯具	1、安装LED40W日光灯	套	1.000	66.10	66.10	
23	030411004003	安装灯具	1、安装BVV-1*2.5平方电线	m	24.000	3.72	89.28	
24	030411004004	安装灯具	1、安装BVV-1*1.5m2电线	m	12.000	3.19	38.28	
25	030411002001	安装灯具	1、安装24PVC线槽	m	12.000	18.47	221.64	
		本页小计					7684.91	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第4页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
26	030404034001	安装灯具	1、安装1位开关 2、安装方式：明装	个	1.000	16.24	16.24	
		班级二年二班维修桌椅						
27	011505006008	维修学生桌椅	1、加固维修学生桌椅	张	7.000	50.00	350.00	
		分校区饭堂维修桌椅						
28	011505006009	维修学生桌椅	1、加固维修学生桌椅	张	5.000	50.00	250.00	
		分校区三楼女厕所疏通						
29	011505006010	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	项	1.000	200.00	200.00	
		五年5, 6班窗帘维修						
30	粤R1-5-66001	维修窗帘	1、维修五年5, 6班窗帘 2、拆除原有窗帘, 更换配件 3、重新安装	个	4.000	26.73	106.92	
		菜园小电箱维修						
31	011505006012	小电箱维修	1、电箱锁维修	项	1.000	50.00	50.00	
		分校区地面瓷砖修补						
32	011605001001	地砖维修	1、分校区地面瓷砖修补 2、拆除原有损坏地砖和基础层, 拆除厚度: 50mm	m2	4.000	22.95	91.80	
		本页小计					1064.96	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第5页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
33	011101001004	地砖维修	1、M20水泥沙重新铺贴与附近相近地砖 2、厚度：40mm	m2	4.000	106.25	425.00	
		午休室鞋架维修						
34	011505006013	木鞋架维修	1、拆除原有损坏翘起鞋架收边条 2、清理收平安全隐患的地方	个	13.000	200.00	2600.00	
		旧校区三楼和四楼卫生间疏通						
35	011505006014	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	项	2.000	200.00	400.00	
		弧形走廊台阶维修						
36	011605001002	地砖维修	1、弧形走廊台阶地砖修补 2、拆除原有损坏地砖和基础层，拆除厚度：50mm	m2	4.000	22.95	91.80	
37	011101001005	地砖维修	1、M20水泥沙重新铺贴与附近相近地砖 2、厚度：40mm	m2	4.000	106.25	425.00	
		大门口外篮球场临时斜坡						
38	040303002001	新做斜坡	1、建筑C30商品混凝土斜坡，斜坡面做防滑条处理 2、水养护	m3	4.050	598.53	2424.05	
39	040305004001	新做斜坡	1、红砖砌筑侧边做挡边	m3	2.760	575.19	1587.52	
		本页小计					7953.37	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第6页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
40	040205007001	画线标志	1、地面喷涂黄色分界线，箭头，文字等标志	m2	9.000	22.65	203.85	
		篮球场门口排水改造						
41	041001008001	地面排水改造	1、拆除积水最低位置至集水井之间的路边大理石地面和混凝土基础层 2、拆除厚度：100mm	m3	0.060	225.13	13.51	
42	040203007001	地面排水改造	1、C30混凝土浇筑新做泄水弧形槽	m2	0.600	129.15	77.49	
		报告厅二楼男厕所尿兜维修						
43	011505006015	维修尿兜	1、维修尿兜 2、拆除更换配件 3、重新安装	个	1.000	100.00	100.00	
		西座三楼五年级办公室天花补漏						
44	粤R1-7-97001	天花补漏	1、西座三楼五年级办公室天花防水补漏 2、渗水裂缝上方地面打孔，安装注浆空心钉头；间隔30cm内/个钉头 3、高压灌注水固化防水注浆液进入渗水裂缝上方封堵渗漏； 4、封堵完成后拆除注浆钉头，瓷砖打孔处密封填平 5、清洁施工痕迹	m	4.800	270.10	1296.48	
		本页小计					1691.33	

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第7页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		中心花园绿化牌维修						
45	041001001001	拆除路面	1、拆除原有损坏绿化牌子 2、重新开挖地面安装	m <sup>2</sup>	8.000	21.33	170.64	
46	010501003001	绿化牌维修	1、浇筑C30混凝土地面	m <sup>3</sup>	0.200	496.36	99.27	
		北座三楼上四楼楼梯窗户维修						
47	粤R1-5-66002	窗户维修	1、保护性拆除窗户 2、更换配件 3、重新安装窗户	扇	1.000	200.00	200.00	
		分校区移动雨棚加固						
48	010516001001	加固雨棚	1、拉爆钩子安装:50个,间隔2m/个	个	50.000	7.38	369.00	
49	010516001002	加固雨棚	1、直径40mm304不锈钢圆形扣环安装,焊接在原有雨棚框架上	个	50.000	12.21	610.50	
50	010516001003	加固雨棚	1、8厘钢丝绳安装,一边固定在拉爆钩子上,另一边穿在304不锈钢圆环上,每一条中间加装收紧器,收紧安装钢丝绳	m	150.000	9.30	1395.00	
		大门口水沟盖维修						
51	粤R3-2-38001	更换水沟盖板	1、拆除原有损坏水沟盖板 2、更换600*300mm加厚型铸铁井盖盖板	个	4.000	199.20	796.80	
		本页小计					3641.21	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第8页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		阳光广场地面维修						
52	041001008002	地面维修	1、拆除原有损坏地面混凝土 2、清理垃圾	m3	0.250	225.13	56.28	
53	040203007002	地面维修	1、重新浇筑100mm厚C30混凝土	m2	2.500	72.45	181.13	
		三楼男卫生间疏通						
54	011505006016	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	个	1.000	200.00	200.00	
		北门一楼男厕水箱维修						
55	011505006017	维修水箱	1、保护性拆除水箱 2、更换配件，清理水箱内垃圾 3、重新安装水箱	个	1.000	100.00	100.00	
		二楼女卫生间疏通						
56	011505006018	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	个	1.000	200.00	200.00	
		一年八班后门不锈钢门维修						
57	粤R1-5-65001	维修不锈钢门	1、维修加固一年八班后门不锈钢门	扇	1.000	32.02	32.02	
		北门一楼卫生间龙头更换						
58	粤R2-2-108001	更换不锈钢感应龙头	1、拆除原有损坏感应龙头	个	1.000	2.05	2.05	
59	031004014001	更换不锈钢感应龙头	1、更换安装新红外线感应龙头	个	1.000	339.97	339.97	
		劳动基地拉网						
		本页小计					1111.45	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第9页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	粤011701019001	安装绿网	1、劳动基地瓜棚 安装攀爬绿网	m2	60.000	21.23	1273.80	
		西座一楼二三年级 办公室纱窗						
61	010807004001	金属纱窗	1、办公室安装防 蚊纱窗 2、采用铝合金 框，中间采用加厚 金刚砂网 3、尺寸： 850*1500mm*1个， 550*1500mm*1个	m2	2.100	256.57	538.80	
		西座一楼三年级办 公室纱窗						
62	010807004002	金属纱窗	1、办公室安装防 蚊纱窗 2、采用铝合金 框，中间采用加厚 金刚砂网 3、尺寸： 850*1500mm*1个， 550*1500mm*1个	m2	2.100	256.57	538.80	
		303班讲台地面维 修						
63	011605001003	地砖维修	1、303班讲台地面 地砖修补 2、拆除原有损坏 地砖和基础层，拆 除厚度：50mm	m2	4.000	22.95	91.80	
64	011101001006	地砖维修	1、M20水泥沙重新 铺贴与附近相近地 砖 2、厚度：40mm	m2	4.000	106.25	425.00	
		分校区二楼男厕下 水管疏通						
		本页小计					2868.20	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第10页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
65	011505006019	疏通排水口	1、人工采用疏通机械疏通堵塞排水口 2、清理垃圾	个	1.000	200.00	200.00	
		教学楼墙身感应设备维修						
66	011505006020	维修感应设备	1、维修加固感应设备	个	6.000	60.00	360.00	
		分校区饭堂雨棚维修						
67	011606003001	雨棚维修加固	1、拆除损坏旧雨棚段	m2	12.000	17.23	206.76	
68	011303001001	雨棚维修加固	1、加60*40*2.0mm304不锈钢方管加固棚架	m2	12.000	170.54	2046.48	
69	011606003002	更换瓦面	1、拆除原有损坏卡布隆瓦	m2	51.910	17.23	894.41	
70	010901001002	瓦屋面	1、更换4mm厚蓝色树脂瓦安装	m2	51.910	75.36	3911.94	
		东面四楼男厕安装水管架						
71	011505006021	304不锈钢水管架子安装	1、连廊位置采购安装304不锈钢水管架 2、尺寸：250*250*100mm 3、固定在墙身上	个	1.000	54.49	54.49	
		主校区垃圾车维修						
72	011505006022	维修垃圾车	1、拆除垃圾车轮子 2、更换轴承配件 3、重新加固安装	台	1.000	150.00	150.00	
		分校区车棚充电横杆						
		本页小计					7824.08	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第11页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
73	010603003001	加装镀锌方管	1、车棚加装1条 80*40*3.0mm镀锌 方管 2、中间安装 40*60*3.0mm柱脚	m	6.000	332.04	1992.24	
		主校区北座四楼午 休室旁边的男厕所 门维修						
74	粤R1-5-65002	维修卫生间门	1、拆除原有损坏 卫生间门 2、更换配件重新 加固安装	扇	1.000	32.02	32.02	
		主校区二楼四年四 班旁边的女厕所门 维修						
75	粤R1-5-65006	维修卫生间门	1、拆除原有损坏 卫生间门 2、更换配件重新 加固安装	扇	1.000	32.02	32.02	
		分校区垃圾车维修						
76	011505006023	维修垃圾车	1、拆除垃圾底架 子和脚 2、更换 40*40*3.0mm角铁 重新加固安装垃圾 车	台	1.000	200.00	200.00	
		分校区卫生间隔板 维修						
77	011609002001	维修卫生间隔板	1、拆除原有损坏 卫生间隔板	m2	1.400	25.61	35.85	
78	011210006001	维修卫生间隔板	1、更换卫生间隔 板重新加固安装	m2	1.400	413.39	578.75	
		五年四班男卫生间 水管维修						
		本页小计					2870.88	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第12页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
79	011505006024	水管维修	1、维修加固原有掉落水管	个	1.000	54.49	54.49	
		五年四班男卫生间水管维修						
80	011505006025	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	个	2.000	200.00	400.00	
		六年8班男卫生间厕所疏通						
81	011505006026	疏通蹲厕	1、人工采用疏通机械疏通堵塞蹲厕 2、清理垃圾	个	2.000	200.00	400.00	
		北面二楼卫生间水管漏水维修						
82	粤R2-2-27001	维修水管	1、拆除原有漏水水管	m	2.000	7.28	14.56	
83	031001006001	维修水管	1、更换PVC水管重新对接安装 3、规格：DN20	m	2.000	20.70	41.40	
		分校区4楼洗手盘堵塞维修						
84	011505006027	疏通洗手盘	1、人工采用疏通机械疏通洗手盘下水口 2、清理垃圾	项	1.000	200.00	200.00	
		综合馆门口天花补漏						
		本页小计					1110.45	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第13页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
85	粤R1-7-97002	综合馆门口天花补漏	1、综合馆门口天花防水补漏 2、渗水裂缝上方地面瓷砖打孔，安装注浆空心钉头；间隔30cm内/个钉头 3、高压灌注水固化防水注浆液进入渗水裂缝上方封堵渗漏； 4、封堵完成后拆除注浆钉头，瓷砖打孔处密封填平 5、清洁施工痕迹	m	7.500	270.10	2025.75	
		分校区饭堂天花维修						
86	011604003001	天花扇灰维修	1、分校区饭堂天花扇灰修缮 2、拆除原有损坏扇灰层至基础 3、拆除厚度：5mm	m2	18.000	18.94	340.92	
87	011406001002	天花扇灰维修	1、涂刷界面剂底漆一道 2、满刮腻子灰3道 3、打磨，涂刷白色CIC3道	m2	18.000	56.00	1008.00	
		一年5班天花修复						
88	011604003002	天花扇灰维修	1、一年5班天花扇灰修缮 2、拆除原有损坏扇灰层至基础 3、拆除厚度：5mm	m2	18.000	18.94	340.92	
		本页小计					3715.59	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第14页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
89	011406001003	天花扇灰维修	1、涂刷界面剂底漆一道 2、满刮腻子灰3道 3、打磨，涂刷白色CIC3道	m2	18.000	56.00	1008.00	
		四楼午休五室旁边的女厕所门维修						
90	粤R1-5-65003	维修卫生间门	1、拆除原有损坏卫生间门 2、更换配件重新加固安装	扇	1.000	32.02	32.02	
		教师宿舍一楼排污井维修						
91	040203007003	排污井维修	1、采用C30混凝土封堵排污井口 2、厚度：100mm	m2	2.000	72.45	144.90	
		教师宿舍门口新做门槛						
92	010501003002	新做门槛	1、教室宿舍门口采用C30混凝土新做100mm高挡水门槛	m3	0.180	496.36	89.34	
		二楼伸缩缝维修						
93	010904004001	维修伸缩缝	1、维修伸缩缝边 2、采用M20水泥沙封堵缝边	m	3.000	38.35	115.05	
		北门停车场车位围挡						
		本页小计					1389.31	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第15页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
94	011210006002	新做围挡	1、车棚与垃圾桶之间采用钢结构和彩钢瓦做围挡 2、钢结构采用38*25*2.0mm镀锌钢管 3、彩钢瓦采用5mm厚绿色彩钢瓦 4、围挡长度：5m，高度2m	m2	10.000	116.04	1160.40	
		报告厅对面卫生间灯具维修						
95	粤R2-1-296001	更换灯具	1、拆除原有卫生间损坏灯具	套	5.000	8.76	43.80	
96	030412001002	更换灯具	1、重新安装感应天花吸顶灯 2、规格：600*600mm	套	5.000	261.66	1308.30	
97	030411004005	更换灯具	1、安装BVV-1*2.5平方电线	m	50.000	3.72	186.00	
98	030411004006	更换灯具	1、安装BVV-1*1.5m2电线	m	25.000	3.19	79.75	
99	030411001002	更换灯具	1、安装pvc线管 2、规格：DN20	m	25.000	19.45	486.25	
100	030404034002	更换灯具	1、安装5位开关	个	1.000	31.42	31.42	
		分校区午休8室补漏						
		本页小计					3295.92	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第16页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
101	粤R1-7-97003	分校区午休8室补漏	1、分校区午休8室天花防水补漏5处 2、渗水裂缝上方地面瓷砖打孔，安装注浆空心钉头；间隔30cm内/个钉头 3、高压灌注水固化防水注浆液进入渗水裂缝上方封堵渗漏； 4、封堵完成后拆除注浆钉头，瓷砖打孔处密封填平 5、清洁施工痕迹	m	21.800	270.10	5888.18	
		门卫室封防蚊网						
102	010807004003	防蚊网	1、门卫室外墙与天花之间缝隙采用防蚊绿网封堵 2、固定在原有棚架上	m <sup>2</sup>	18.000	30.00	540.00	
		分校区一楼地拖池维修						
103	011505006028	不锈钢地拖池维修	1、保护性拆除原有损坏地拖池 2、氩弧焊加固地拖池 3、重新加固安装	个	1.000	100.00	100.00	
		报告厅对面女厕水箱维修						
104	011505006029	维修水箱	1、保护性拆除水箱 2、更换配件，清理水箱内垃圾 3、重新安装水箱	个	1.000	100.00	100.00	
		教学楼五楼卫生间门维修						
		本页小计					6628.18	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第17页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
105	粤R1-5-65004	维修卫生间门	1、拆除原有损坏卫生间门 2、更换配件重新加固安装	扇	1.000	32.02	32.02	
		主校区4楼地拖架子维修						
106	011615001001	不锈钢地拖架开孔	1、原有2个不锈钢地拖架子上开直径25mm排水孔，每个架子开3个孔	个	6.000	12.33	73.98	
		五4班旁女厕冲水阀维修						
107	011505006030	更换冲水阀	1、拆除原有损坏冲水阀 2、更换304不锈钢冲水阀 3、对接原有排水管安装	个	1.000	300.00	300.00	
		综合馆门锁维修						
108	粤R1-5-82001	综合馆门锁维修	1、综合馆门锁维修加固 2、维修加装门锁 3、加固门框	把	1.000	32.72	32.72	
		教师宿舍206翻新						
109	011604002002	宿舍翻新	1、教师宿舍206整体翻新 2、人工拆除原有旧扇灰层，厚度：5mm 3、清理建筑垃圾	m2	59.400	12.31	731.21	
110	011406001004	宿舍翻新	1、涂刷界面剂底漆一道 2、满刮腻子灰3道 3、打磨，涂刷白色CIC3道	m2	59.400	49.96	2967.62	
		本页小计					4137.55	

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第18页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		分校区旧生活楼搬运杂物						
111	011505006031	杂物搬运	1、分校区旧生活楼杂物搬运至饭堂旁杂物间堆放 2、人工搬运	项	1.000	1500.00	1500.00	
		分校区饭堂一楼做体育器材间						
112	011210006003	轻钢龙骨隔墙	1、楼梯底新做体育器材间 2、新做90mm厚轻钢龙骨隔墙，双面硅钙板采用8mm厚 3、预留门洞	m2	26.780	105.55	2826.63	
113	010801002001	安装木门	1、安装2100*900*90mm碳晶木门 2、含把手，门锁，插销等五金配件安装	m2	1.890	458.00	865.62	
114	011406001005	扇灰	1、涂刷渗透性墙面加固剂 2、满刮腻子灰3道 3、打磨涂刷白色ICI3道 4、清理施工痕迹	m2	53.560	49.96	2675.86	
		植物园水管维修						
115	粤R2-2-27002	维修水管	1、开挖找到漏水水管	m	4.000	7.28	29.12	
116	031001006002	维修水管	1、更换损坏漏水段PVC水管，规格：DN15 2、重新对接安装	m	4.000	19.60	78.40	
		本页小计					7975.63	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第19页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		一楼教室卫生间清洁用具杂物间						
117	011601001002	拆除围墙	1、人工拆除原有900mm高围墙2面 2、围墙厚度300mm 3、拆除后清理运走建筑垃圾	m3	0.900	187.08	168.37	
118	040203007004	水泥沙修补地面	1、拆除围墙后的地面采用C30混凝土修补找平 2、厚度：120mm	m2	2.000	83.79	167.58	
		本页小计					335.95	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第20页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
119	011210006004	清洁用品杂物房	1、新做2.5m长 1.2m宽2.5m高304 不锈钢钢结构成品 杂物房2个 2、柱子采用 50mm*50mm*2.0厚 镀锌方管，18厘爆 炸螺丝固定在混凝 土地面上 3、主梁受力主管 采用60*40mm*2.0 厚镀锌方管，主梁 连接管采用 32*25mm*1.5厚镀 锌方管，焊接在立 柱上 3、横管采用 38*25mm2.0厚镀锌 方管，焊接固定在 主梁上，横竖方向 间隔0.8m/条 4、2.5m高墙身采 用50mm厚夹芯板， 卡槽固定 5、每隔2m立一根 38*38*2.0mm镀锌 方管立柱	m2	60.000	128.26	7695.60	
		本页小计					7695.60	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第21页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
120	010901002001	清洁用品杂物房	1、顶棚采用50mm厚夹芯板，卡槽固定 2、每隔2m立一根38*38*2.0mm镀锌方管立柱 3、颜色：白色 4、中间预留门窗位置，门位置需要做斜撑和做不锈钢架结构加固 5、门含插销、门铰等五金配件	m2	6.000	133.14	798.84	
121	011208001001	落水管包柱	1、落水管采用塑钢装饰包柱2条 2、每条包柱尺寸为4.5m*0.25m*0.25m 3、玻璃胶固定在墙身上	m2	0.563	486.30	273.79	
		分校区给水主管维修						
122	粤R2-2-27003	维修水管	1、拆除原有漏水水管	m	7.500	7.28	54.60	
123	031001006003	维修水管	1、更换PVC水管重新对接安装 3、规格：DN20	m	7.500	20.70	155.25	
		主校区篮球场旁卫生间尿兜维修						
124	011505006032	维修尿兜	1、维修尿兜 2、拆除更换配件 3、重新安装	个	1.000	100.00	100.00	
		主校区报告厅对面男卫生间隔板维修						
125	011505006033	维修卫生间隔板	1、维修卫生间隔板不锈钢收边条 2、重新加固安装	条	1.000	150.00	150.00	
		本页小计					1532.48	

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第22页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		主校区203班地面 维修						
126	011101001007	地砖维修	1、M5水泥沙修补 地面孔洞	m <sup>2</sup>	1.000	106.25	106.25	
		主校区乒乓球台附 近水管架子维修						
127	010516001004	维修架子	1、维修采用爆炸 螺丝加固水管架子	个	50.000	7.38	369.00	
		主校区401班后门 加拉手						
128	粤R1-5-80001	拉手安装	1、主校区401班后 加装304不锈钢加 厚拉手	只	1.000	5.85	5.85	
		大门口路边护栏维 修						
129	011503001001	维修护栏	1、维修加固护栏	m	8.000	94.63	757.04	
		北门车棚瓦维修更 换						
130	011606003003	维修车棚瓦	1、拆除原有损坏 车棚瓦	m <sup>2</sup>	13.420	17.23	231.23	
131	010901001001	维修车棚瓦	1、更换车棚瓦， 重新安装5mm厚蓝 色树脂瓦	m <sup>2</sup>	13.420	80.36	1078.43	
		西座二楼教师卫生 间2个座厕改造						
132	粤R2-2-107001	拆除原有蹲厕	1、拆除原有沉箱2 个 2、清理建筑垃 圾，人工搬运至一 楼装车运走 3、卫生间尺寸： 1200*1000mm	套	2.000	27.06	54.12	
133	粤R2-2-33001	拆除原有蹲厕	1、拆除原有排污 管	m	4.000	5.55	22.20	
		本页小计					2624.12	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第23页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
134	011605001004	拆除原有蹲厕	1、拆除原有地面，厚度：150mm	m2	1.200	19.14	22.97	
135	031004006001	安装坐厕	1、重新安装成人坐厕	组	2.000	658.17	1316.34	
136	011101001008	安装坐厕	1、新做防水层厚度：30mm	m2	1.200	26.82	32.18	
137	011101003001	安装坐厕	1、混凝土地面的型号C30厚度是120mm	m2	1.200	101.48	121.78	
138	011101001009	安装坐厕	1、M25水泥沙重新铺贴与附近相近地砖 2、厚度：25mm	m2	1.200	93.93	112.72	
139	011610002001	更换不锈钢门	1、拆除原有旧卫生间门	樘	2.000	72.38	144.76	
140	010802001001	金属(塑钢)门	1、重新安装304不锈钢门2樘 2、尺寸：800*2100mm	m2	3.360	1090.66	3664.62	
		一楼三年级办公室洗手盘下水管维修						
141	011505006034	维修下水管	1、保护性拆除洗手盘 2、拆除原有旧损坏洗手盘下水管 3、更换不锈钢软管安装 4、重新安装洗手盘	项	1.000	200.00	200.00	
		学生午休室移床和拆门						
142	011505006035	午休室改造	1、拆除木门并清理 2、移动原有床架，重新在分校区搬运床架过来拼装床架安装	项	1.000	300.00	300.00	
		本页小计					5915.37	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第24页，共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		分校区饭堂后门玻璃门维修						
143	011505006036	维修玻璃门	1、维修玻璃门地弹簧 2、添加润滑剂	项	1.000	100.00	100.00	
		三楼五年四班旁边的女厕所门维修						
144	粤R1-5-65005	维修卫生间门	1、拆除原有损坏卫生间门 2、更换配件重新加固安装	扇	1.000	32.02	32.02	
		本页小计					132.02	
		合 计					87497.05	

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费					
1.1	AZMJSCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费					
1.1.1	JSJ	综合脚手架					
		小计		元			
		小计		元			
		小计		元			
2	QTCSF	其他措施项目费					
		小计		元			
		本页小计					
		合 计					

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	绿色施工安全防护措施费			
1.1	按系数计算的绿色施工安全防护措施费			
1.1.1	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	13.000	4135.08
	小计			4135.08
	小计			4135.08
	合 计			4135.08

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			该费用进入清单项目综合单价，此处不汇总
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			以分部分项人工费 + 分部分项机具费为计算基础 * 0.00%
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量
10	其他费用			
总 计				

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	91632.130	9	8246.89
合 计					8246.89

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 主要材料设备价格表

工程名称： 林头小学2025年下半年校园零星修缮工程

第1页，共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	不含税编制价(元)
1	0001001	综合工日		工日	111.00
2	00010003	机上人工		工日	237.00
3	03010068-0001	拉爆钩子		套	2.52
4	03010068-0002	不锈钢圆形扣环		套	7.00
5	03071061-0001	红外线感应龙头		个	331.40
6	3301381-0001	金刚砂防蚊纱网		个	18.60
7	3301381-0002	尼龙绿网防蚊网		个	2.30
8	3301381-0003	600*300mm加厚型铸铁井盖盖板		个	152.00
9	09090001-0001	4mm厚蓝色树脂瓦		m <sup>2</sup>	25.00
10	09090001-0002	5mm厚蓝色树脂瓦		m <sup>2</sup>	30.00
11	09090040-0001	卫生间隔板		m <sup>2</sup>	159.78
12	09250030-0002	夹芯板	50mm	m <sup>2</sup>	44.35
13	21150030	连体坐便器		个	529.19
14	25000001-0001	LED40W日光灯		套	13.02
15	25000001-0002	方形吸顶灯		套	224.60
16	26050001-0001	安装1位开关		个	3.47
17	26050001-0002	安装5位开关		个	18.36
18	26410060-0001	空调插座		个	23.64
19	28030170-0001	BVV -1.5m <sup>2</sup>		m	1.66
20	28030170-0002	BVV -4m <sup>2</sup>		m	3.01
21	28030170-0003	BVV -2.5m <sup>2</sup>		m	2.14
22	29030060-0001	安装24PVC线槽		m	2.37
23	29060140-0001	6分pvc线管		m	3.53
24	29110390	接线盒		个	2.27
25	33010640-0001	80*40*3.0mm镀锌方管		m	18.91
26	34110010	水		m <sup>3</sup>	2.52
27	80210220	普通预拌混凝土 C30		m <sup>3</sup>	413.00
28	99450670	汽油	(机械用)	kg	8.98

# 主要材料设备价格表

工程名称： 林头小学2025年暑假校园零星修缮工程

第2页，共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	不含税编制价(元)
29	99450680	柴油	(机械用)	kg	7.11
30	99450700	电	(机械用)	kw·h	0.80
31	99450710	水	(机械用)	m <sup>3</sup>	2.52