项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	北滘镇土地发展中心联丰(顺德)供应链智汇中心地块填埋物处理工程造价咨询预算编制项目
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区北滘镇土地发展中心； 地址：佛山市顺德区北滘镇； 联系电话：0757-26335908，分机号 8008； 联系人：曾工。
3	中介服务名称	联丰(顺德)供应链智汇中心地块填埋物处理工程造价咨询预算编制项目
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服务要求	完成联丰(顺德)供应链智汇中心地块填埋物处理工程的造价咨询工作，出具工程的预算编制报告，具体以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。

		3.计价标准：参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）标准。
8	服务时间	本项目服务期为自合同签订之日起1个月
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收 2.验收程序：项目业主自行验收 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。