



江门市大沙林场 2025 年森林质量精准提升-林分优化提升项目结算审核服务 采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	江门市大沙林场 2025 年森林质量精准提升-林分优化提升项目结算审核服务
2	项目业主情况	项目业主单位名称：江门市大沙林场 地址：开平市大沙镇星山村委会江门市大沙林场 联系人及电话：周雄杰 0750-2898511
3	中介服务名称	工程造价咨询（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构需在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 中介机构资质要求：具备服务相关工程造价咨询业务能力。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：江门市大沙林场 2025 年森林质量精准提升-林分优化提升项目建设总面积 400 亩。 服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范、规程



		的要求，为该项目提供工程造价咨询服务。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none">1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至完成本项目工程造价咨询工作止。2. 提供服务的地点：以合同约定为准。3. 提供服务的方式：出具正式的工程造价咨询结算书成果文件。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none">1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：报总价。3. 计价标准：根据资金测算，结算审核费最高限价 1600 元，最低限价 1500 元，结算审核费为人民币含税全包价，包括为完成本需求书所述服务工作所需的一切费用。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间：服务完成后验收。2. 验收程序：双方共同验收。3. 验收标准：国家标准、行业标准。
10	结算方式	待双方签订合同时协商。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措施，服务方需要赔偿业主方全部损失。



12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。