

# 汕尾市陆丰市耕地集中整治区片区二 前期阶段土壤检测 技术服务

## 项 目 需 求 书

陆丰市自然资源整治开发中心

二〇二五年八月



## 一、供应商资格（资质）要求

1、供应商应当具有合法经营资格的法人或其他组织，具有良好的信誉；并已进驻广东省中介超市。

2、供应商应当具有城乡规划编制乙级(含)及以上资质或检验检测服务资质。

3、供应商在保证质量的前提下，应能按时完成所有工作内容。

## 二、项目概况和公开选取方式

1、项目名称：汕尾市陆丰市耕地集中整治区片区二前期阶段土壤检测技术服务。

2、服务项目金额：暂定价¥526,049.25 元（大写：伍拾贰万陆仟零肆拾玖元贰角伍分），最终结算金额以财政审核为准，付款方式按合同约定。

3、项目实施地点：汕尾市陆丰市博美镇、城东街道、甲东镇。

4、项目概况：汕尾市陆丰市耕地集中整治区片区二包括 4 个子项目，建设总规模为 4641.61 亩，详见下表：

| 序号 | 项目名称                     | 建设规模<br>(亩) | 前期阶段<br>土壤检测费<br>(元) | 备注                                              |
|----|--------------------------|-------------|----------------------|-------------------------------------------------|
| 1  | 陆丰市博美镇“千亩方”耕地集中整治区       | 3686.25     | 417775.00            | 根据《广东省垦造水田项目预算编制指南（试行）》第五章第三节第三部分“其他费用预算”有关规定计取 |
| 2  | 陆丰市城东街道“百亩方”耕地集中整治区      | 173.34      | 19645.20             |                                                 |
| 3  | 陆丰市甲东镇“百亩方”耕地集中整治区(可湖片区) | 179.27      | 20317.27             |                                                 |
| 4  | 陆丰市甲东镇“百亩方”耕地集中整治区(洋美片区) | 602.75      | 68311.78             |                                                 |
| 小计 |                          | 4641.61     | 526049.25            |                                                 |

注：具体项目名称和面积以立项批复为准

5、选取方式：直接选取。

### 三、项目工作内容

汕尾市陆丰市耕地集中整治区片区二前期阶段土壤检测技术服务,主要包括项目前期的土壤检测(可行性研究阶段、规划设计阶段),中选中介服务机构可自行或委托检验机构检测,对项目区土壤样品进行检测分析,主要检测分析每个土壤样品的 pH、有机质含量、土壤质地、容重和 8 项重金属(镉、汞、镍、铅、砷、铜、锌、总铬)含量,出具所有样品对应的检测报告。

### 四、服务期限要求

具体工作进度和完成时间依采购商要求确定。

### 五、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼方式解决,市财政局依法对采购人和供应商的违法违规行为进行处理。

陆丰市自然资源整治开发中心

2025 年 8 月 8 日

