

项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	2026年佛山市民办义务教育招生公证服务采购需求书
2	项目业主情况	业务名称：佛山市教育局 联系电话：83032844 联系地址：佛山市顺德区中欧中心D座7楼
3	中介服务名称	2026年民办义务教育招生现场公证服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.依法设立的公证机构，具备公证执业资质，能开展现场公证、数据封存、摇号公证业务。 2.回避的中介服务机构：无 3.具备义务教育招生公证相关工作经验
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1.对佛山市义务教育民办学校2026年招生

		<p>数据封存、电脑随机摇号等环节进行公证，同时提供公证法律咨询、提供公证方案，出具公证法律意见。。</p> <p>2.要求公证处具备相关工作经验。</p>
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：佛山市顺德区乐从镇中欧中心 D7。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务期为合同生效之日起至 2026 年民办义务教育招生摇号工作全部完成并出具公证书之日止。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：提交公证书。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准</p> <p>4.验收不合格：中介机构须限期整改，重新出具符合要求的公证书，直至验收合格</p>
10	结算方式	自公证处出具公证书及公证费用发票后缴纳交纳公证费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

		<p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	

