

台山市农业技术推广中心

台山市 2026 年高标准农田建设项目标段（3） 工程验收服务项目

一、中介服务机构资格（资质）要求

1. 中介机构须具备水利水电工程监理乙级或以上资质。
2. 拟投入本项目的项目负责人须具有水利类高级或以上职称；项目组成员不少于 3 人，且职称不低于工程师资格。

二、服务内容和 service 要求

服务类型：水利工程监理服务

服务内容：台山市 2026 年高标准农田建设项目标段（3）包括端芬镇、广海镇、海宴镇、汶村镇，高标准农田建设规模为 1.791 万亩，包括新建 1.0097 万亩、改造提升 0.7813 万亩。主要建设内容包括田块整治、灌溉与排水、田间道路、农田地力提升、农田输配电等工程。

供应商以有偿的形式完成编写项目竣工验收资料、收集相关资料及将资料整理归档等相关技术工作。必须符合高标准农田建设资料编制等有关方面的规定和标准，应确保其所提供资料的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任由其自行承担。

供应商需承担项目工程验收过程中所产生的所有费用，包括在验收过程中产生的项目环境调查考察、社会调查研究、基础资

料收集、竣工验收、文件编制印刷、设备进场及交通运输等一切费用。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。合同履行的方式按照国家标准、行业标准履行。

四、采购预算和公开选取方式

1、服务金额：按照《关于台山市 2026 年高标准农田建设项目分项金额的批复》（江农农〔2026〕36 号），该项目标段（3）工程验收费最高限价为 27.78 万元。结合市场调节下浮 10%，最低限价为 25.00 万元。

报价区间为 25.00 万元至 27.78 万元。

2、公开选取方式为方案择优选取，若报名机构不足 3 家项目自动取消，评审标准见附件。该工程质量检测服务项目共划分 3 个标段，各中介服务机构可同时参与多个标段报名，实行可兼投、不兼中原则。最终仅能中标其中一个标段，不得同时中多个标段。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、验收标准

验收标准：以国家、省、市现行相关规范为验收标准。

七、结算方式

按照合同双方自行约定。

八、争议解决方式

1、政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市农业技术推广中心

2026年7月20日



附件:

台山市 2026 年高标准农田建设目标段（3）
工程验收服务项目方案择优综合评审表

序号	评审项目	评审内容	分值
1	报价	满足项目要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分 30 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 30	30
2	技术方案	1、对采购项目需求理解深刻，技术方案完全满足项目要求，具有详细的技术路线、实施步骤和保障措施，得 28-35 分； 2、技术方案基本满足项目要求，技术路线和实施步骤较合理，得 21-28 分； 3、技术方案基本满足项目要求，但技术路线和实施步骤不够完善，得 13-20 分； 4、技术方案部分满足项目要求，技术路线和实	35

		施步骤存在缺陷，得 5-12 分； 5、技术方案不能满足项目基本要求，得 0-5 分。	
3	商务部分	1、具有近 8 年同等类型（高标准农田或水利工程）验收服务项目业绩，根据网上中介超市的服务结果，每提供一个得 3 分，最高得 12 分（需提供完工证明、中选通知书、合同等佐证材料）； 2、项目团队配置合理。团队总人数不少于 3 人，项目负责人须具有水利类高级或以上职称，项目组其他成员职称不低于工程师资格。满足此条件得 10 分，每增加一个职称不低于工程师资格项目成员加 1 分，最高得 13 分。所有人员为投标单位正式在职人员，提供近 3 个月社保缴纳证明。	25
4	售后服务	1、售后服务体系完善，响应时间短（≤ 2 小时），提供详细的售后服务计划，得 4-5 分； 2、售后服务体系较完善，响应时间较短（≤ 4 小时），售后服务计划较详细，得 2-3 分； 3、售后服务体系基本完善，响应时间一般（≤ 8	5

		小时)，售后服务计划基本详细，得 1 分； 4、售后服务体系不完善，响应时间长(>8 小时)， 售后服务计划不详细，得 0 分。	
5	信用 评价	根据网上中介服务超市的信用总得分除以 16， 最高 5 分。	5
合计			100
6	增 分 项	结合项目开展，及时响应建设单位完成项目工作的 可获得服务增分： 1、提供长期驻场人员 1 人加 5 分； 2、提供驻场汽车一辆加 5 分。 总分不超 10 分。	