

# 高要交警大楼消防安全评估服务项目 (消防评估) 采购需求书

	类别	建议
1	名称	高要交警大楼消防安全评估服务项目(消防评估)
2	项目业主情况	项目业主名称: 肇庆市公安局高要分局 地址: 肇庆市高要区府前大街15号 联系人: 莫力锋 联系电话: 13827520508
3	中介服务名称	消防安全评估
4	对中介服务机构的资质要求	具备消防设施维护保养检测服务营业范围。
5	服务内容和服 务要求	根据法律法规要求, 开展消防安全管理评估、建筑防火的评估、建筑消防设施评估工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务地点: 高要交警大楼。 2. 中选单位需派驻本项目负责人1人、技术人员1人, 并提供3个月以上的社保证明及专业证书及上岗证件, 项目不允许转包、分包。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，报价单位需上传项目服务响应文件，服务响应文件主要围绕报价、信用、响应方案等内容进行编制（响应方案因包括服务方案内容及投入人员等）。</p> <p>3. 计价标准：报价最高限价为 20000 元，最低限价为：17000 元，采取包干形式，含税。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>该服务无需验收手续。</p>
10	结算方式	<p>1. 中选中介服务机构完成合同要求的项目工作，采购人在 10 个工作日内，向中选中介服务机构支付合同总金额。中选中介服务机构收到全款后，向采购人提供报告原件。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以</p>



		<p>约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p>

1950年10月1日

1. 1950年10月1日，中华人民共和国中央人民政府成立。这一天，毛泽东主席在天安门城楼上，向全世界庄严宣告：中华人民共和国中央人民政府今天成立了！

2. 这一天，北京三十万军民在天安门广场举行盛大集会，庆祝新中国的诞生。毛泽东主席发表了重要讲话，指出新中国的成立，标志着中国历史翻开了崭新的一页。

3. 在开国大典上，毛泽东主席宣读了《中华人民共和国中央人民政府公告》，宣告中华人民共和国中央人民政府已于十月一日成立。

4. 这一天，全国人民沉浸在无比的喜悦和自豪之中。大街小巷张灯结彩，人们载歌载舞，共同庆祝这一伟大的历史时刻。

5. 新中国的成立，结束了中国几千年的封建专制统治，实现了民族独立和人民解放，为中国的繁荣富强奠定了坚实的基础。

6. 这一天，也是中国人民从此站起来了的日子。我们将在中国共产党的领导下，自力更生，艰苦奋斗，建设一个伟大的社会主义国家。

7. 1950年10月1日，一个伟大的日子，一个载入史册的日子。我们将永远铭记这一天，因为它标志着我们伟大的祖国，从此走上了社会主义的康庄大道。

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------



