

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	汝湖镇仍北村铁冶派小组道路硬化及扩宽项目 采购测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠城区汝湖镇人民政府 地址：惠州市惠城区汝湖镇兴湖一路1号 联系方式：黄工 0752-2796670
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、测绘单位必须取得相关部门颁发的乙级及以上测绘资质，专业为工程测量，并已入驻广东省中介超市。 3.需要回避的机构:无
5	服务内容和服 务要求	汝湖镇仍北村铁冶派小组道路硬化及扩宽项目。本项目主要建设内容有：新建道路和原有道路拓宽，新增路灯、房屋栏杆、挡墙等，路段总长约750米，总投资119.88万元，建安费100.72万元。本次采购该项目的测绘服务。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：惠州市惠城区汝湖镇 2. 方式：完成测绘并工作提交测绘图纸等文件资料及后续服务
7	公开选取方式	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：最高1.1万元，最低0.89万元



	和计价标准	3.计价标准：收费标准参考国家发展计划委员会、建设部编制的《工程勘察设计收费标准》（2002）年修订本、《国测财字（2002）3号文》、《关于发布〈工程勘察设计收费导则（第二版）〉的通知》（粤勘设协字[2021]2号）计算，最终以合同约定为准。
8	服务时间	中选单位中选后4个工作日内签订合同，中选人接到选取人提供的基础资料后10个工作日内完成测绘并工作提交测绘图纸等文件资料，如无特殊情况不得延误。（具体以合同约定为准）
9	验收	中选单位必须按照有关规定，提交测绘成果并及时做好相关资料收集、汇总、整理工作并做好项目档案交公开选取单位及有关部门存档。
10	结算方式	<p>1. 双方签订测绘合同后，测绘单位根据选取单位审批同意的设计单位提供的测绘技术要求，完成相应的工程测绘工作并提交合格的正式测绘技术报告后，支付至80%；</p> <p>2. 测绘单位按要求提交的工程测绘结算资料经有关部门审定，且竣工验收合格后按最终财政审核价付清余款；</p> <p>3. 公开选取单位不承担财政资金不能及时到位给测绘单位造成的任何损失。</p>
11	违约责任	<p>1、甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担，包括但不限于律师费、诉讼费、公证费、鉴定费等。</p> <p>2、因乙方违约造成甲方经济损失的，甲方有权要求乙方返还已支付的履约保函款项以及预付款项，且保留要求乙方赔付实际损失的权利。</p>
12	补充合同和解决争	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

	议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

惠城区汝湖镇人民政府

2026年4月15日

