

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	佛山市城市轨道交通四号线一期工程-绿罗区间盾构接收工程树木迁移施工方案、树木保护专章编制服务。
2	项目业主情况	佛山市南海区狮山镇城建和水务办公室（土地房屋征收管理） 地址：佛山市南海区狮山镇建设大厦 113 室 联系电话：13318327757、联系人：周桂华。
3	中介服务名称	树木迁移施工方案、树木保护专章编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	具有林业调查规划设计单位资质证书
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 对项目范围内的树木资源进行详细调查、分析、统计与评估。2. 依据相关行业标准、规范，编制树木迁移施工方案和树木保护专章。3. 服务成果需满足项目报批需要，并通过相关行政主管部门的审批。



		4. 问题响应时间：3.5 小时内。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至审批通过。 2. 提供服务的地点：狮山镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：最终价格。 3. 计价标准：树木资源调查、树木迁移施工方案、树木保护专章报告编制收费参照《广州市城市树木保护专章编制服务收费指导意见》第三章第二阶段专章编制服务收费计价表计费。其中 T1 系数为 1.2（线状用地、调查对象分散），T2 系数为 1.0（树种种类 2 种，<20 种），Z1 系数为 1.2（初步设计阶段），Z2 系数为 1.0（不涉及古树或古树后续资源）。调查面积以现场数据为准。服务费为包干价，总价最高不超过 3.9 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效，至乙方提交的服务成果获得相关行政部门审批通过之日结束。具体起止时间在合同中约定。

9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以园林行业行政单位审查或专家组评审意见作为验收依据，若验收不合格，则整改至验收及审批通过。</p>
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	备注	业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。



