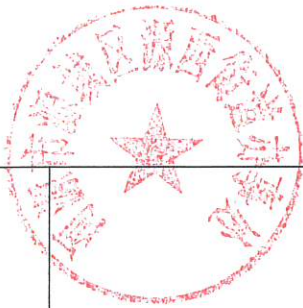


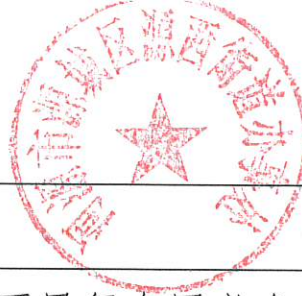


项目业主采购需求书

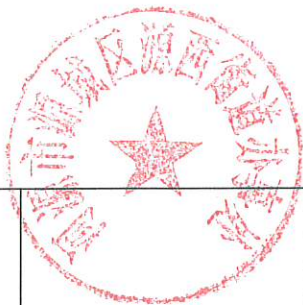
	类别	需求
1	名称	源西街道“百千万工程”典型村风貌提升及基础设施提质项目
2	项目业主情况	业主名称：河源市源城区源西街道办事处 联系人：周女士 联系电话：0762-3371717
3	中介服务名称	源西街道“百千万工程”典型村风貌提升及基础设施提质项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政乙级或以上资质 2. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	项目建设内容： 1. 庄田村提升改造：包括主村道“三线”整治约 2000 米、沿线建筑外立面改造及风貌提升等；曾屋小组、塘角小组、渡头小组道路改造约 8750 平方米。2. 新塘村提升改造：包括石墩下小组道路改造约 800 平方米、完善排水设



		施及沿线绿化升级等；规范标识样式、更新标识标牌及广告牌等；“四小园”景观提升，以及完善基础设施、更新破损围栏，整治环境卫生等；网顶小组道路硬底化约 90 平方米；新建涵洞桥，长约 20 米、宽约 10 米。 项目服务内容： 根据甲方的需求做工程设计，并出具图纸及相关资料。
6	合同履行地点和方式	按签订合同约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：工程设计费按照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）规定的收费标准，最终以合同价为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。



10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。



	3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--------------------------------------