

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	龙川县区域性（田心镇）综合养老服务中心（颐康园）建设项目基坑监测、主体及周边房屋沉降观测服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县田心镇卫生院 地址：龙川县田心镇 联系电话：0762-6483863 联系人：刘小姐
3	中介服务名称	龙川县区域性（田心镇）综合养老服务中心（颐康园）建设项目基坑监测、主体及周边房屋沉降观测服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设行政主管部门颁发测绘乙级或以上资质，并已入驻广东省中介超市的企业。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：根据内容、要求，按国家及建筑行业设计标准、技术规范、规程对施工建设区期间基坑开挖是对基坑及周边房屋进

		<p>设区期间基坑开挖是对基坑及周边房屋进行监测，主体建筑施工期间对主体建筑及周边房屋的进行沉降观测；所有监测成果资料（共4套）均必须符合国家现行有关规范要求，并提供所有文字和图纸（CAD格式和PDF格式）的电子文件刻录到光盘一并递交给甲方。</p> <p>2. 服务要求：（1）负责本工程监测服务的班子需健全，服务人员经验丰富、专业配套，并对项目的全程进行跟踪服务；（2）熟悉和掌握国家和地方现行测量相关法律、法规、规章及国家、行业和广东省现行相关标准、规范、规程等。</p>
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：龙川县田心镇。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率0.00%下浮率至0.50%下浮率</p> <p>3. 计价标准：以财政审定金额或第三方审定金额为准。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为：签订合同之日起至主体建筑封

		顶后第二年结束，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按照合同约定为准。
10	结算方式	按照合同约定为准。
11	违约责任	按照合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。</p>
13	备注	无