

台山市台城人工湖湖心酒楼、小菜皇厅二层等 建筑物加固工程项目工程设计 服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

具有工程设计建筑行业乙级及以上资质。

二、服务内容和 service 要求

项目建设内容：对台山市台城人工湖湖心酒楼、小菜皇厅二层等建筑物进行加固，项目概算金额约为 295.40 万元。

服务内容：根据业主要求，开展台山市台城人工湖湖心酒楼、小菜皇厅二层等建筑物加固工程项目工程设计（方案设计、初步设计、施工图设计）工作。

三、合同履行地点

台山市台城街道。

四、采购预算和公开选取方式

1. 参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的收费标准，结合市场调节价下浮 20% 计算。本服务项目暂定合同价为 ¥102273.60 元（大写：人民币壹拾万贰仟贰佰柒拾叁元陆角），服务费用最终以项目招标控制价作为计算基数计取，最终结算价以台山市财政局或第三方造价单位审核为准。

2. 公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

自合同签订之日起至完成合同规定内容。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，由双方协商解决；协商不成时，可向项目所在地人民法院提起诉讼。

台山公用事业集团有限公司
2026年1月30日

