

揭西县河婆街道老旧街区改造工程全过程造价咨询服务采购需求书

一、项目概况

1. 项目名称：揭西县河婆街道老旧街区改造工程全过程造价咨询服务
2. 采购单位：揭西县河婆街道办事处
3. 项目概况：工程总投资：12293.87 万元。

二、服务资质要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；
2. 参加报名的企业需已入驻广东省中介超市，且须具备工程造价咨询能力。

三、选取方式

直接选取。

四、资金来源

财政资金。

五、服务时限

以合同双方约定为准。

六、服务金额

根据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的

复函(粤价函(2011)742号)》有关收费标准,进行差额定率累进计费。

七、服务内容

根据揭西县河婆街道办事处关于“揭西县河婆街道老旧街区改造工程”的基本情况 & 项目相关信息,开展揭西县河婆街道老旧街区改造工程全过程造价咨询服务工作,服务内容包括施工图预算阶段、施工阶段、结算阶段的造价咨询服务及招标人要求的其他造价管理工作。

具体内容包括但不限于:①投资控制;②施工图预算编制;③计量支付审核(包括但不限于工程进度款支付、监理费用支付、设计费用支付等);④主材单价、综合单价、合同变更费用审核;⑤图纸设计变更会签;⑥委托合同价格审核;⑦送审结算初步审核;⑧项目业主及其主管部门不评审的合同结算评审。

八、付款方式

1. 以成交供应商与采购单位协商后签订的合同为准。
2. 付款方式:采用银行转账、汇付等形式。
3. 款项支付时,成交供应商同时向采购人提供等额合法发票。

揭西县河婆街道办事处

2025年12月17日