采购需求书

	类别	建议
1	名称	潮南区深汕协作食用菌种植示范园项目竣工财务决算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市汕南投资集团有限公司 地址:汕头市潮南区峡山街道玉峡南路区党政机关大院主楼216室 联系电话：庄小姐 联系人：0754-89986784
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 依法在中华人民共和国境内注册，持有相关部门核发的在有效期内有相应经营范围的营业执照,近三年未因相关工作被各级监管部门处以行政处罚(需出具书面承诺)； 2. 报名参加本次采购服务的企业必须具备会计师事务所服务资质；执业人数至少2人。 3.法律、行政法规规定的其他条件。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容:对潮南区深汕协作食用菌种植示范园项目进行竣工财务决算编制,并出具正式竣工财务决算报告书。

		2.服务类型：现场实施。 3.服务要求：按照项目业主的有关要求完成。
6	合同履行地点和方式	1.服务地点:汕头市潮南区胪岗镇泗黄峡溪路诚德楼4楼。 2.服务时间：以合同约定为准。 3.服务方式：现场实施。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式:报总价。报价应包括本项目所需全部费用，包括但不限于:材料费、管理费、差旅费等。 3.计价标准:参照《广东省物价局关于会计师事务所服务收费有关问题的通知》(粤价(2011)313号)，并结合项目暂估总投资额，本服务项目最高限价为25,395.00元，要求服务单位报价下浮率区间为下浮0%-10%，最终以合同金额签订为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、

		解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	响应文件组成	1. 报价函 2. 营业执照 3. 执业资格证书 4. 服务方案 5. 其他相关证件及资料 注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。
13	补充合	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订

	同和解决争议方式	补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
14	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。