

恩平市市场监督管理局机关办公楼部分 办公场所安全隐患整改项目设计服务 采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

（一）服务机构应当具有工程设计丙级及以上资质。

（二）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

（三）中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

二、服务内容和 service 要求

（一）服务类型：工程设计。

（二）服务内容：供应商需为局机关办公楼部分办公场所安全隐患整改项目提供工程设计服务，按国家技术规范、行业标准、规程及发包人提出的要求，对工程进行设计评估，按双方约定的进度要求提交符合标准的资料。

（三）服务要求：完成施工图设计和审图工作。

三、合同履行地点和方式

（一）合同履行地点：恩平市沿江中路 40 号。

（二）合同履约方式：上门服务。

四、采购预算和公开选取方式

（一）本项目采购预算为暂不做评估与测算。最高限价为 10352.95 元。根据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号)并结合市场调节价

计算。

(二) 本项目采取直接选取方式。

五、服务时间

服务期:合同签订至采购服务验收合格。

六、验收

(一) 验收时间。

服务期结束后的5个工作日内进行验收。

(二) 验收程序。

验收方式:采购人和供应商共同验收。

(三) 验收标准。

1.国家及地方现行的有关规范、规定、标准。2.《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019。3.《建筑设计防火规范》(GB50016-2014(2018))。4.《中南地区工程建设标准设计-建筑图集》(11JZ-2011)进行验收。

(四) 验收不合格的处理方式。

对于验收不合格的处理办法:在5个工作日内整改完毕、重新制作。

七、结算方式

采购服务验收合格后,一次性结清服务费用。结算服务费用不超过10352.95元。

注:由于采购人使用的是财政资金,采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间),在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。成交服务机构应积极配合提供申请拨款资料,如因服务机构拖延提供资料导

致支付时间延后的，采购人不承担责任。

八、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

九、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

采购单位（公章）：恩平市市场监督管理局

日

期：2025年5月15日



