

项目业主采购需求书

序号	类别	项目内容
1	名称	翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司 2026年申报发行公司债券年报审计项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司 地址：广东省韶关市翁源县龙仙镇建设一路218号龙腾公司 联系电话：0751-2823680 联系人：王生
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：①具备独立承担民事责任的能力；②具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度；③须具备会计师事务所执业资格，④项目负责人具有国家注册会计师资格证书；⑤法律、行政法规规定的其他条件。 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服	为响应“十四五”经济社会发展形势，结合

	<p>务要求</p>	<p>我公司发展需要，现拟委托一家具备相应技术人员、技术资质的会计师事务所，就我公司债券发行按照有关法律，法规和现行标准提供高质量审计服务，包括但不限于：1、对我公司及并表范围内公司 2025 年度财务报表进行审计，并在我公司要求的时效范围内出具财务报表审计报告；2、协助我公司在资产整合、评级及发行债券过程中涉及的相关问题进行回复、解疑；3、积极配合主承销商的申报工作。</p>
<p>6</p>	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>1. 提供服务的时间：签订合同至项目工作完成。 2. 提供服务的地点：韶关市翁源县。 提供服务的方式：中介服务机构派员驻点服务。</p>
<p>7</p>	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，控制在 32-34 万元之间。该费用总价包干，含咨询费、考察费、市场调研费、报告材料费、通讯网络费、人工费、交通费、住宿费、餐饮费、工具费、税费及一切技术和售后服务费等所有不可预见的隐含费用（以上费用如涉及多次需</p>

		求，所有费用都包含在内)等一切费用。
		3. 计价标准：根据广东省会计师事务所审计服务收费标准、《会计师事务所服务收费管理办法》和广东省物价局收费标准等要求，下浮后计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算。至本项目债券发行完成之日止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：以合同约定为准。 3. 验收标准：行业标准和企业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定，以合同约定为准。
10	结算方式	按合同约定为准。
11	违约责任	按合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成

		的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 中介服务机构上传的报价文件和方案请参考需求书和“方案择优选取”响应文件要求提交；</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等，合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定；</p> <p>3. 项目内容如有不符合实际应用要求，服务机构必须无条件予以更改或调整，直至满足我公司实际应用要求。</p>

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

2026年4月8日

