

# 广东省网上中介服务超市 项目业主采购中介服务

## 用 户 需 求 书

项目名称：广东省陆河县新田镇田心村地热矿业权设置可行性研  
究报告编制服务

采购单位：陆河县自然资源局

日期：2026年1月



## 一、编制单位资格要求

(一) 必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。

(二) 服务技术力量。中选服务机构应当配备足够的人力、物力资源，以及技术力量保证项目进度，保证按质量按时间完成项目业主的中介服务。

(三) 保密。中选服务机构在项目实施过程中，对项目业主所提供的所有相关资料、数据、文件等，未经采购人书面同意不得向第三方泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效。

## 二、项目概况

1. 项目名称: 广东省陆河县新田镇田心村地热矿业权设置可行性  
研究报告编制服务

2. 建设单位: 陆河县自然资源局

3. 项目地点: 陆河县

4. 服务金额: 人民币捌万贰仟伍佰元整 (¥8.25 万元)。

5. 服务工期要求: 2026 年 1 月 25 日前, 完成《陆河县新田镇田心村地热矿业权设置可行性研究报告》编制。

6. 服务人员要求: 服务本项目的中选机构必须配备 1 名以上(含 2 名)专业技术人员, 含 1 名高级工程师。

7. 选取方式: 直接选取;

8. 工作内容: 按照相关工作规范, 开展广东省陆河县新田镇田心村地热矿业权设置可行性研究报告编制服务工作, 通过充分研究编写并提交可行性研究报告。

## 三、验收及其他要求

成果要求：①项目文档、图件成果（包含纸质版和电子版）；②验收、归档需要的其他项目资料。本项目的所有成果包括但不限于著作权等知识产权和所有权益归采购人所有，供应商不得引用、发表和向第三者提供。

#### 四、付款方式

（一）首期款：合同签订后，自收到中选服务机构书面请款材料20个工作日内，采购人支付合同总价款的30%；

（二）二期款：中选服务机构提交《陆河县新田镇田心村地热矿业权设置可行性研究报告》，且收到中选服务机构书面请款材料20个工作日内，采购人支付合同总价款的70%。

#### 五、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关资料。中选中介服务机构存在以下行为的，取消其中选人资格及记入不良信用记录。

（一）中选机构擅自放弃中选结果；

（二）超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的。



