

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	联饶镇高东村线路整治项目
2	项目业主情况	业主名称：饶平县联兴建设发展有限公司 地址：联饶镇 联系电话：0768-8394438 联系人：林伟腾
3	中介服务名称	结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本项目测绘范围，且已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	该项目位于联饶镇高东村，计划整治高东村范围内通信线路和广电线路。主干道采用入地、架空相结合方式布设线缆。高东村开展支路、街巷通信线、广播电视线治理，整治“三线”乱搭乱接、乱拉乱挂，清理整治废弃电线杆、通信设备等。项目总投资约60万元，现需有资质的结算审核单位提供项目结算审核服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县联饶镇高东村 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同



		约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按服务金额。 3. 计价标准：暂定 2000 元-6000 元，按照《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17 号）等相关规定计算，执行饶府规【2024】2 号文文件精神，最终以第三方审核结果为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定



“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

