

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

|   | 类别           | 建议   |
|---|--------------|--|
| 1 | 名称           | 顺德区均安镇新均榄路 10kV 新宁线#9-#10 塔线路迁改工程造价咨询（结算审核）采购需求书   |
| 2 | 项目业主情况       | 项目业主名称：佛山市顺德区均安镇土地发展中心<br>地址：佛山市顺德区均安镇<br>联系电话：0757-25513022<br>联系人：陈先生                    |
| 3 | 中介服务名称       | 顺德区均安镇新均榄路 10kV 新宁线#9-#10 塔线路迁改工程  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 具有符合中介服务机构资质要求且已在中介超市登记备案。<br>2. 没有需要回避的机构。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 |
| 5 | 服务内容和服       | 包括但不限于：  |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
|    | 务要求         | 本工程主要工作内容包括高压电缆,挖填运、破除修复路面、各种井、保供电、带电作业、导线拆除、设备调试、接地调试等。   |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 1. 按照双方约定的时间内完成。<br>2. 在中介服务机构办公场所提供服务。  |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式: 方案择优选取。<br>2. 报价方式: 报总价<br>3. 计价标准: 按照项目实际情况填写。   |
| 8  | 服务时间        | 本项目服务期限具体以为双方约定的时间为准, 自合同生效之日起开始计算。  |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间: 服务完成后验收。<br>2. 验收程序: 项目业主自行验收。<br>3. 验收标准: 按照行业标准。<br>4. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的需要重新整改制作, 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。 |
| 10 | 结算方式        | 按照合同约定的方式进行结算。   |
| 11 | 违约责任        | 按照合同约定的违约责任进行处理。   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按照双方约定的方式处理。   |
| 13 | 备注          | /  |