



项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	南海区九江中学校园一体化扩建工程项目 涉路施工保障公路、公路附属设施质量和安全技术评价
2	项目业主情况	业主名称：佛山市南海区九江中学 地址：佛山市南海区九江镇船栏街 100 号 联系电话：0757-86502622 联系人：高老师
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有工程咨询公路专业类甲级资质 2. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 本项目位于佛山市南海区九江中学，拟对校园一体化扩建工程项目涉路施工保障公路、公路附属设施质量和安全技术评价进行报告编制服务，项目投资金额约 6152.53 万元。中选单位需为本项目提供工程咨询的服务。 2. 服务要求：提供符合国家相关标准的工程



		技术评价服务，并提供成果文件。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：项目位于佛山市南海区九江中学校园内
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照广东省颁布的《广东省安全评价收费指南》的计费标准计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

