

上僚村口西侧建设用商业楼工程勘察 采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区北滘镇上僚村口西侧建设用商业楼工程勘察
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省佛山市顺德区北滘镇上僚股份合作经济社； 地址：佛山市顺德区北滘镇上僚村委会； 联系电话：0757 26393639； 联系人：麦工。
3	中介服务名称	工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程勘察乙级或以上； 2. 需要回避的机构：无； 3. 根据项目实际需要的其他要求：按合同双方自行约定。
	服务内容和	1. 项目位于佛山市顺德区北滘镇上僚市场西南僚龙路侧，本次新增建筑面积约 11260 平方米，新增用地面积约 8260.64 平方米。中选单位需为项目提供工程勘察服务，并提供相关数据资料；

5	服务要求	2. 服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，按照相关要求开展项目勘察工作。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供相关纸质资料和电子文档等。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：按下浮率报价，下浮率为：10.0% 至 20.0%； 3. 计价标准：参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）等文件中工程勘察收费标准计费，具体以合同约定为准。 4. 选取说明：从勘察方案、佛山市建筑诚信评价体系信用等级、售后服务能力及响应时间等各方面择优选取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同签订生效之日起开始计算，至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。



10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决 争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。

