

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区郑敬诒职业技术学校饭堂粗加工室修缮工程
2	项目业主情况	项目业主为佛山市顺德区郑敬诒职业技术学校，位于伦教街道常教社区南苑西路10号，联系人：黄老师，联系电话0757-23626200。
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	工程设计资质甲级
5	服务内容和 服务要求	完整施工图
6	合同履行地点 和方式	佛山市顺德区郑敬诒职业技术学校，纸质版签订合同
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利

		义务履行完毕之日止。
9	验收	按双方合同约定方式。
10	结算方式	按双方合同约定方式。
11	违约责任	按双方合同约定方式。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	

