

# 采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	内容
1	名称	2025年龙川县龙母镇国道沿线路灯建设项目工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县龙母镇人民政府 地址：广东省河源市龙川县龙母镇街道府前路8号 联系电话：0762-6962088 联系人：邓益丰
3	中介服务名称	2025年龙川县龙母镇国道沿线路灯建设项目工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 负责2025年龙川县龙母镇国道沿线路灯建设项目工程监理服务工作，国道沿线路灯采购、安装、调试、试运行及缺陷责任期监理服务，监理服务包括灯杆、灯具、光源、控制器、电缆铺设、基础浇筑、接地装置、配电箱安装等全部施工及配套内容，严格遵循公路建设工程监理相关规范等全部建设内容。

		<p>2. 严格按照国家、广东省、河源市及龙川县工程建设相关规范、标准、设计图纸及施工合同开展监理工作，落实扬尘治理、乡村施工安全管控，贴合农村人居环境项目建设管理要求。</p> <p>3. 及时完整编制、报送各类监理资料、现场影像资料，资料真实规范，顺利配合完成项目审计、结算及上级部门检查工作。</p> <p>4. 严格遵守行业廉洁从业规定，秉公履职，主动配合镇政府、村委会及行业主管部门各项工作安排，服从业主现场管理。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务的时间：由合同双方协商确定。</p> <p>2. 服务的地点：龙川县龙母镇。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。最高限价为 20000.00元，下限价为19440.92元。</p> <p>3. 计价标准：工程建设监理收费标准以(发改价格【2007】670号)计算监理费用作参考，实际费用实行市场调节价。</p>
8	服务时间	签订合同之日起至合同内容履行完毕。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：符合《建设工程监理规范》及本项目相关技术要求，监理资料完整、过程管控有效。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p>

10	结算方式	按合同双方自行约定执行。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后 可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方方同意向工程所在地人民法院起诉。</p>
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定 。</p>

