

采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026 年度韶关市乳源瑶族自治县高标准农田建设项目工程勘测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：乳源瑶族自治县农业农村局 地址：乳源瑶族自治县解放北路 3 号 联系人：徐先生 联系电话：13827998623
3	中介服务名称	2026 年度韶关市乳源瑶族自治县高标准农田建设项目工程勘测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，已入驻广东省网上中介服务超市且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.具备住建部门颁发的工程勘察（工程测量）乙级或以上资质，或测绘行政主管部门颁发的测绘（工程测量）乙级或以上资质； 3.信用状态良好，近 3 年无重大违法记录及失信被执行情况。
5	服务内容和 服务要求	本项目计划新建高标准农田 2000 亩，服务内容包括但不限于：

		 按照《广东省高标准基本农田建设项目测绘技术规范（试行）》、国家测绘技术标准以及高标准农田建设项目的有关规定，根据甲方提供的耕地建设规模及范围和基于该范围边缘向外延伸不少于 10 米范围的地形地貌，按 1:2000 的比例尺进行测绘，并标注附近的明显参照物，提交相应测绘成果。
6	合同履行地点和方式	服务时间：2026 年 6 月至 2026 年 10 月； 服务地点：乳源瑶族自治县。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：以下浮率进行报价，报价区间为 10%-20%。 3.计价标准：《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号）、《乳源瑶族自治县人民政府投资项目前期工作经费管理办法》（乳府办〔2022〕106 号）。
8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的成果资料，中选单位需按业主要求进行整改，若

		多次整改仍达不到验收标准，则业主单位有权解除合同。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	1、中介服务机构一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任；若因中介服务机构原因导致项目建设工程工期延误、产生额外费用的，由中介服务机构赔偿项目业主的实际损失。 2、对中介服务机构出现的其他严重违法违规行为，采购人有权终止与中介服务机构的工作，并追究其相关的法律和经济责任，所造成的一切损失由中介服务机构负责。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向乳源瑶族自治县人民法院提起诉讼。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应



当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。

3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。