

# 广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	清城区飞来峡镇集中更新农村集体土地所有权登记服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清城区飞来峡镇人民政府 地址：清远市清城区飞来峡镇人民路1号 联系电话：0763-3840890 联系人：陈浩东
3	对中介服务机构的资质要求	<p>1、服务商须具有测绘地理信息行政主管部门颁发的乙级及以上界线与不动产测绘、地理信息系统工程测绘资质并具有丰富的测绘项目经验。</p> <p>2、服务商须具有测绘成果及资料档案保密管理条件,相关从事人员需具有在有效期内的国家测绘地理信息局（原国家测绘局）颁发的《涉密测绘成果管理人员岗位培训证》（或省保密局颁发的《涉密岗位培训证书》）。</p> <p>3、服务商须具有独立承担民事责任的能力，良好的商业信誉和健全的财务会计制度,在经营活动中没有重大违法记录。</p>

5	服务内容和服 务要求	以农村集体土地所有权确权登记发证数据库为基础,2025年提出的确实有误的宗地权属界线,数据库使用过程中发现的相关问题记录资料。并实行计算机管理系统,更新农村集体土地所有权数据库。并按上报要求汇交到自然资源局及不动登记中心。具体内容以合同为准。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 双方协商。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无。

清远市清城区飞来峡镇人民政府

2026年4月29日

