

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	翁城镇典型村星光村“三线”整治项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：翁源县翁城镇人民政府 地址：翁源县翁城镇 联系电话：2612301 联系人：刘先生
3	中介服务名称	翁城镇典型村星光村“三线”整治项目设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求多个资质子项符合其一即可。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 对翁城镇典型村星光村的通讯线路整治进行设计，出具施工图纸。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号标准收费。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选

		中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	--

