

# 项目业主采购需求书

|   | 类别            | 建议                                                                                                  |
|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | (新丰县林业局)2026年新丰县森林质量精准提升新造林抚育项目监理服务采购需求书                                                            |
| 2 | 项目业主情况        | 新丰县林业局，地址：广东省韶关市新丰县人民东路21号，联系电话：0751-6846826，联系人：孟先生。                                               |
| 3 | 中介服务名称        | 2026年新丰县森林质量精准提升新造林抚育项目监理服务                                                                         |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 中介服务机构资质要求：造林绿化监理乙级及以上资质，多个资质子项符合其一即可。资质要求应当以法律和法规的要求为准。<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。 |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 包括但不限于：<br>1. 项目基本情况：2026年新丰县森林质量精准提升新造林抚育项目，对2025年森林质                                              |



|   |             |                                                                                                                                                                                              |
|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |             | <p>量精准提升 11400 亩造林开展新造林抚育监理，施工作业范围位于全县（详见项目作业设计），项目总预算 250.6526 万元。</p> <p>2. 服务要求：要求在监理过程中使用 RTK、遥感、无人机等器械用于判别现场作业是否符合技术规范、有关指标是否合格，对项目新造林抚育的 11400 亩地块进行全过程施工监理，保障造林工作顺利开展，并出具相应的监理报告。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式   | <p>1. 提供服务的时间：2026 年 4 月至新造林抚育项目施工竣工验收，地点：韶关市新丰县，方式：以合同签订为准。</p>                                                                                                                             |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：监理服务费用占总预算的 2.8%-2.9%。</p>                                                                                                           |
| 8 | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，本项目服务期至新造林抚育施工竣工验收合格后止，自合同生效之日起开始计算。</p>                                                                                                                                 |
| 9 | 验收          | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：其他标准。</p>                                                                                                                          |

|    |       |                                                                                                                                                                  |
|----|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |       | 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需要整改，达到项目需求，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。                                                                                                     |
| 10 | 结算方式  | <p>一次性付款：</p> <p>1、合同生效后的 30 个工作日内，由中选服务机构向项目业主提出书面请示，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额的 30%。</p> <p>2、服务期满并验收合格后的 30 个工作日内，由中选服务机构向项目业主提出书面请示，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额的 70%。</p> |
| 11 | 违约责任  | <p>1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p>                              |
| 12 | 补充合同和 | 1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致                                                                                                                                            |



|    |        |                                                                                                                                         |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 解决争议方式 | <p>后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>                             |
| 13 | 备注     | <p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |

