

广宁县土地储备中心

县政府储备土地和梁源泉、程超梅用地平整 土地工程监理服务用户需求书

一、中选企业资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、中选单位必须具有工程监理资质证书，具备市政公用工程监理或房屋建筑工程监理乙级或以上资质，且服务范围必须满足本次公开选取项目的工作服务内容，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

二、项目概况

1、项目名称：县政府储备土地和梁源泉、程超梅用地平整土地工程监理。

2、建设单位：广宁县土地储备中心。

3、项目地点：肇庆市广宁县南街街道。

4、项目估算价：549026.85元。

5、项目概况：

主要建设内容主要建设内容：土石方挖运、边坡支护、挡土墙、排水沟等。

6、服务费用：本项目根据宁府办〔2025〕1号文中的前期费用表要求，确定本项目工程监理费最高控制价为9333.46元，最

终价格以建安费结算价为计费基数和县财政核实为准，由县财政统筹直接支付。

三、公开选取范围及工作内容

1、服务范围：县政府储备土地和梁源泉、程超梅用地平整土地工程监理服务。

2、工作内容：根据《建设工程质量管理条例》，对工程项目实施监督管理服务工作。

3、选取方式：广东省网上中介服务超市直接选取。

四、选取申报单位的要求

1、工期要求：按照合同双方自行约定。

2、付款条件：按照合同双方自行约定。

3、其它要求：本项目时间紧，任务重，中选单位要按根据项目需求投入足够的人力物力，确保申报工作按时按质完成。合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

选取人：广宁县土地储备中心

日期：2025年12月30日

