

雷州市龙门镇纪检监察机构规范化建设项目	名称	1	雷州市龙门镇纪检监察机构规范化建设项目	名称	1
雷州市龙门镇人民政府	项目业主名称	2	雷州市龙门镇人民政府	项目业主名称	2
雷州市龙门镇纪检监察机构规范化建设项目造价咨询服务	中介服务名称	3	雷州市龙门镇纪检监察机构规范化建设项目造价咨询服务	中介服务名称	3
1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已成功入驻广东省省中介超市。	对中介服务机构的要求	4	1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已成功入驻广东省省中介超市。	对中介服务机构的要求	4
完成龙门镇纪检监察机构规范化建设项目造价咨询服务，具体服务内容及成果提交时	服务内容和要求	5	完成龙门镇纪检监察机构规范化建设项目造价咨询服务，具体服务内容及成果提交时	服务内容和要求	5
1. 提供服务的时间：合同签订开始至竣工验收	合同履行地点	6	1. 提供服务的时间：合同签订开始至竣工验收	合同履行地点	6
2. 提供服务的地点：雷州市龙门镇人民政府	和方式	7	2. 提供服务的地点：雷州市龙门镇人民政府	和方式	7
1. 公开选取方式：方案择优选取。	公开选取方式	8	1. 公开选取方式：方案择优选取。	公开选取方式	8
2. 报价方式：报总价。	和计价标准	9	2. 报价方式：报总价。	和计价标准	9

3. 计价标准: 依据粤价函[2011]742号、粤发改价格[2015]147号等文件的收费标准后调整确定					
本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为20个工作日, 自合同生效之日起开始计算。	8	服务时间			
1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序: 项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 以合同约定为准	9	验收			
一次性付款, 服务期满并验收合格后的10个工作日内, 项目业主向中选中介服务机构全额支付合同价款。	10	结算方式			
按合同约定为准。	11	违约责任			
采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。	12	补充合同和 解决争议方式			

对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼(或仲裁)的方式。



		式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
13	备注	

