

开平市百合镇农村公共厕所工程(中洞西和、北降山背、上洞东宁结算审核服务需求书

一、项目概况

1、项目名称：开平市百合镇农村公共厕所工程(中洞西和、北降山背、上洞东宁结算审核服务

2、建设单位：开平市百合镇人民政府

3、项目地点：开平市百合镇北降北安村

4、项目内容：本项目总投资约 35.5 万元。工程主要建设内容：新建 2 间公共厕所、改造 1 间公共厕所，包括公厕土建、装修、配套水电等工程。

5、服务内容：安排有相应资质的人员负责开展本项目结算审核服务。

二、服务机构的资格要求

1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；

3、本项目不接受联合体服务。

三、公开选取方式和计价标准

1、公开选取方式：方案择优选取；

2、报价方式：本项目造价咨询服务费价格区间为¥1278.00 元~¥1437.75 元，以中介单位实际报价为准。

3、计价标准：根据广东省物价局《关于调整我省建设工程

造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）收费标准计算。

四、服务承诺

1、对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2、确定中选人后，中选人应在3个工作日内与我单位接洽，在30日内按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同。

五、合同履行地点及服务时间

1、合同履行地点：开平市百合镇；

2、服务时间：本项目服务期为30个工作日，自合同生效之日起计算，具体以实际工期为准，无特殊情况不得延误。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协调解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

开平市百合镇人民政府
2026年6月10日

