

# 油溪镇美丽圩镇建设--外立面提升改造工程概算审核编制服务采购需求书

## 一、中介机构资质(资格)要求

1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。

2. 服务单位已入驻在广东省网上服务中介超市，且能为项目的后期落地实施提供跟踪服务；

3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。

## 二、项目概况

1. 项目名称：油溪镇美丽圩镇建设--外立面提升改造工程

2. 项目单位：连平县油溪镇大塘村民委员会

3. 项目地点：连平县油溪镇

4. 服务范围：负责完成《油溪镇美丽圩镇建设--外立面提升改造工程》概算审核编制工作。

5. 服务金额：概算审核编制费按建安费的 1.3%计取，不足 2000 元按 2000 元计取。

6. 项目概况：详见概算审核书。

## 三、公开选取方式及工作内容

1. 公开选取方式：直接选取。

2. 工作内容：根据国家和地方现行相关法律、法规政策及相关标准、规范规程的要求，完成油溪镇美丽圩镇建设--外立面提升改造工程概算审核编制工作。

#### 四、 公开选取中介机构的要求

在工程造价咨询合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准，根据业主要求，开展项目概算审核编制工作。

#### 五、 服务工期要求

服务时限要求：自中选后3个工作日内完成合同签订，服务时限按合同约定完成。

#### 六、 付款方式

1. 付款方式：银行转账。
2. 付款支付时，中选人应同时向选取人提供相应金额的正式发票。
3. 按合同约定支付。

连平县油溪镇大塘村民委员会

2025年11月05日

