

采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称 | 丰顺县华侨中学物业管理劳务服务项目 |
| 2 | 项目业主情况 | 业主名称：丰顺县华侨中学 地址：广东省梅州市丰顺县汤坑镇 联系人及电话：何老师 ， 电话 0753—6622462 |
| 3 | 中介服务名称 | 招标代理 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 符合《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的中介服务机构。 3. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需具备招标代理业务能力。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 根据项目业主要求，开展丰顺县华侨中学物业管理劳务服务项目招标代理服务 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 1、履行地点：广东省梅州市。 2. 履行方式：无要求，具体按照合同双方约定。 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 服务金额说明：服务金额暂不做评估与测算，收费依据和计算方法根据相关规定计算，由中标单位参照相 |

| | | |
|----|-----------------|----------------------------------------------------------------|
| | | 关标准支付，采购单位不承担任何费用，因此系统下浮率设置在 0.00%-0.01%之间，服务金额不作为方案择优的评选参考标准。 |
| 8 | 服务时间 | 无要求，按照合同双方约定。 |
| 9 | 结算方式 | 具体以双方合同约定为准。 |
| 10 | 违约责任 | 具体以双方合同约定为准。 |
| 11 | 补充合同和 解决争议方式 | 具体以双方合同约定为准。 |

