

采购需求书

1	名称	四会市司法局部分基层司法所修缮项目（工程设计、工程造价咨询）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市司法局 地址：广东省四会市朝阳街13座-1号 联系电话：0758-3331310 联系人：黄子茵
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有国家或地方相关部门认可的工程设计和工程造价相关资质，资质要求以法律法规为准。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：对四会市司法局基层司法所（江谷、下茆、地豆、威整）修缮项目开展工程设计及工程造价咨询工作。 2. 服务类型：工程设计和工程造价咨询服务。 3. 根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成四会市司法局部分基层司法所修缮项目的工程设计和工程造价咨询服务，具体

		服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	具体于合同中予以明确。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：工程设计费用参照发改价格[2007]670号设计费按建安费的4%计算。工程造价咨询费用根据粤价[2011]742号，造价费用不足2千按2千计。
8	服务时间	服务时间按合同实际签订为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	1. 补充合同：未尽事宜可协商签订补充合同，不得与法律法规及广东省网上中介服务

		超市相关管理规定相抵触。 2. 解决争议方式：具体于合同中予以明确。
13	备注	具体于合同中予以明确。

四会市司法局
2026年6月2日



