

# 中介服务采购需求书

服务项目名称：封开县人民检察院未成年人综合司法保护中心工程（结算审核）

服务类型：工程造价咨询

采购单位：封开县人民检察院



日期：2026年6月3日

根据封开县人民检察院未成年人综合司法保护中心工程造价咨询服务实施需要，按规定在广东省网上中介服务超市选取具有相应资质的工程造价咨询机构，委托开展该工程结算审核工作。具体需求如下：

### 一、供应商资质要求

（一）供应商必须是具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。

（二）供应商必须具备工程造价咨询资质且已入驻广东省网上中介超市平台，从业人员具备相应的专业知识和工作技能。

### 二、服务内容和 service 要求

#### （一）项目概况

采购单位：封开县人民检察院

项目名称：封开县人民检察院未成年人综合司法保护中心工程

项目规模：项目总投资约23.89万元（以实际工程结算审核价为准）

（二）工作任务与要求：对封开县人民检察院未成年人综合司法保护中心工程开展工程造价咨询服务，出具科学的结算审核报告。

### 三、合同履行地点和方式

（一）履行地点：封开县人民检察院

（二）履行方式：项目造价咨询，出具科学的结算审核报告

### 四、采购预算和报价要求

项目服务金额：本次项目的造价咨询服务费按粤价函〔2011〕742号文件，结合下浮标准，双方自行协商约定金额。

## 五、服务时间

双方合同约定服务时间。

## 六、结算方式

（一）按合同约定对公转账。

（二）公开选取人不承担财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。

## 七、违约责任

除法律或国家、地方另有规定外，任何一方不履行或不完全履行合同约定条款的，构成违约。

## 八、解决争议方式

双方因履行合同而发生的争议，应协商解决。协商不成的，任何一方可向甲方所在地的人民法院起诉。

## 九、其他要求

中选单位有下列情形之一的，将取消中选单位的资格，将中选人列入黑名单，并按本需求书重新选取中选单位：

（一）中选机构擅自放弃中选结果。

（二）中选人超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求选取单位增加服务费用的。

（三）由于中选单位原因，导致中选单位不能按期按要求完成工程造价咨询工作的。

（四）选取单位认为中选单位不满足该项目服务要求的情况。