

# 肇庆市技师学院 2025 年零星维修工程 预算编制服务业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	肇庆市技师学院 2025 年零星维修工程
2	项目业主情况	1、项目业主名称：肇庆市技师学院 2、联系电话：0758-6622053 3、联系人：吴老师
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必需满足本次选取范围。 2、报名的中介机构需为已入驻广东省网上中介服务超市的服务机构。 3、仅提供承诺，报名单位具有提供造价咨询服务的能力和具备造价咨询专业技术人员。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1、项目基本情况描述：肇庆市技师学院 2025 年零星维修工程主要包括：沙街校区零星工程，建设校区楼顶水管维修等零星修缮

		<p>工程进行维修、维护等。本工程预算总金额为 980000 元。</p> <p>2、服务类型：工程造价咨询</p> <p>3、服务内容：根据业主要求编制预算，并出具预算书。</p> <p>4、预算书需要符合国家法律法规、行业规范要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、提供服务地点：在中介服务机构办公场所提供服务。</p> <p>2、提供服务的方式：按合同约定，编制预算，并出具预算书。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价（报价区间 3700.00 元 -3000.00 元）。</p> <p>3. 计价标准：参考《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742 号文）。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期按合同执行。</p>
9	验收	<p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3、验收标准：完成服务标准及内容。</p>



		4、验收不合格的处理方式：验收不合格的按业主要求进行整改。
10	结算方式	1、乙方提交预算书成果后，采购人向中选中介服务机构支付100%合同价。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	/

肇庆市技师学院  
2026年4月30日


