

台山一中大江实验中学高中男生宿舍改造工程设计

服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

工程设计资质乙级或以上资质

二、服务内容和 service 要求

服务内容：根据项目要求，对台山一中大江实验中学高中男生宿舍改造工程进行设计。

服务要求：服务单位应按合同的相关规定开展服务并提供设计成果。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市大江镇。合同履行的方式按照国家标准、行业标准履行。

四、采购预算和选取方式

1.项目建安费约为 93.41 万元。

2.设计服务费根据按照国家 2002 年《工程勘察设计收费标准》及其修订本计算工程设计收费，工程复杂程度调整系数取 1；专业调整系数取 1；附加调整系数取 1 计算。结合市场调节价，设计服务费为人民币 26800 元~33600 元收取。

最终服务费用以台山市财政局审核定价为准。

3.本项目选取方式：方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、验收

1.验收成果：按工程有关文件和图纸和以国家、省、市现行相关规范进行验收；

2.验收方式：各参建方共同验收。

七、结算方式

按照合同双方自行约定。

八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷,双方协商解决,协商不成的,通过诉讼的方式解决。

台山大江实验中学

2026年7月6日