项目业主采购需求书

采购单位（盖章）：惠州市体育运动学校

	类别	需求
1	名称	惠州市体育运动学校报废资产残值评估项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市体育运动学校 地址：惠州市惠城区河南岸街道体育南路8号 联系电话：2584765 联系人：毕胜
3	中介服务名称	资产评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围 2.报名企业具有资产评估资质，资质不分等级。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 服务内容:对惠州市体育运动学校一批报废资产进行残值评估（资产原值约100万元）。 技术要求 (1)熟练和掌握相关法律、法规与规章。 (2)根据选取人提供的资料并按照现行有关规范要求资产评估，出具符合有关部门要求的资产评估报告给选取人。
6	合同履行地点和方式	按合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。报价区间2000-2500.
8	服务时间	按合同双方自行约定。

9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。