

广东省网上中介超市采购需求书

| 序号 | 类别 | 内容 |
|----|----------------------|--|
| 1 | 项目名称 | 阳江市阳东区人民法院办公用房玻璃检验检测服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 业主名称：阳江市阳东区人民法院 地址：阳江市阳东区东城镇始兴北路38号 联系电话：0662-6626858 联系人：林生 |
| 3 | 对中介服务机构 的 资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：检验检测服务。资质要求应当以法律和法规的要求为准。具有检验检测机构资质CMA证书。 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 3. 需要回避的机构：无。 |
| 4 | 服务内容和 服务要求 | 项目基本情况：阳江市阳东区人民法院院机关玻璃200.4m ² ，合山法庭、东平法庭、塘坪法庭玻璃各33.1m ² ，投资额约10万元。因院机关大楼玻璃建设年限已达25年，其他大楼建设年限20年以上，为满足阳江市阳东区人民法院办公用房玻璃的安全需求，现需对玻璃进行检验检测服务。根据相关要求，现进行阳江市阳东区人民法院院机关、东平法庭、塘坪法庭、合山法庭办公用房玻璃进行检验检测服务采购，中选单位需对阳江市阳东区人民法院院机关、东平法庭、塘坪法庭、合山法庭办公用房玻璃进行检验检测服务，出具具备法律效力的专业检验检测报告，并根据检测结果提出针对性的隐患整改、维护、更换专业建议。 |
| 5 | 合同履行地点和方式 | 按照合同双方自行约定。 |
| 6 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照市场协商价，下浮不少于8%计算，协商下浮后计费，以合同为准。 |
| 7 | 服务时间 | 本项目服务期为30天。 |

| | | |
|----|-------------|---|
| 8 | 验收 | 出具具备法律效力的专业检验检测报告，并根据检测结果提出针对性的隐患整改、维护、更换专业建议。 |
| 9 | 结算方式 | 检验检测服务公司出具符合发包人要求的成果文件后，开具正规发票，附书面支付申请提交发包人，发包人在收到支付申请及正规发票后，一次性支付服务费用。 |
| 10 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金。也可以约定因违约产生的 损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的， 违约方支付违约金后，还应当履行债务。 |
| 11 | 补充合同和解决争议方式 | 按照合同双方自行约定。 |
| 12 | 备注 | 发布选取公告后，由符合条件的中介服务机构通过中介超市信息化系统进行报价及上传服务方案。方案内容应包括但不限于：公司信用、公司业绩、项目团队、服务响应等。在规定报价时间结束后，工作人员根据项目实际情况和报价文件响应情况， 综合比较业绩、团队、服务响应以及价格等因素后，选定一家服务机构作为中选单位。 |

阳江市阳东区人民法院
2026年6月16日

