

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	化州市笪桥镇全域土地综合整治项目
2	项目业主情况	项目业主名称：广东中锐文化旅游发展有限公司 地址：18144441515 联系人：陈柏霖
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 需入驻广东省网上中介服务超市，且具备 <u>工程咨询单位甲级资信证书</u> ，证书登记专业（业务）须包含农业、建筑、市政公用工程中至少一类的资质；
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：根据按照国家行业标准、规范及地方文件要求，对化州市笪桥镇全域土地综合整治项目进行可行性研究报告编制，编制成果需满足相关部门审批或备案要求，具体内容以合同为准。 2. 服务要求：中介服务机构（中选人）应按国家法律法规、技术规范、标准、规程进行服务，按合同规定的内容、进度要求提交质量合格、符合要求的可研报告成果文件，并对其负责。时间要求以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	履行地点：化州市；
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率报价，以估算价 250000.00 元作为最高限价，投标人统一报下浮率（ $10\% \geq A \geq 0\%$ ）。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以合同约定为准。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案包含： 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目报价 4. 过往业绩 备注：包含但不限于这些材料

