

广宁县绥江画廊精品示范带项目 工程勘察服务需求书

根据广宁县绥江画廊精品示范带项目工程实施的需要,按规定现需要在广东省网上中介服务超市选取具有相应资质服务机构,委托开展工程勘察服务工作。具体需求如下:

一、中介服务机构资格(资质)要求

1、已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人机构。

2、中选单位必须具有工程勘察资质乙级或以上,且服务范围必须满足本次公开选取项目的工作服务内容,并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

二、服务内容和 service 要求

服务类型: 工程勘察。

服务范围: 广宁县官步桥至东乡桥环绥江约 18.8 公里沿线。

服务内容: 1. 精确地形量化: 通过对绥江画廊地形地貌的细致测绘,实现地形数据的精细量化,为项目规划、土地利用、基础设施建设和环境保护等提供坚实的数据基础,确保后续规划工作的科学性和可行性。

2. 建筑立面信息详实记录: 对示范带内所有建筑物的立面进行详尽的测量与记录,这不仅有助于保护具有历史和文化价值的建筑遗产,而且能够为城市风貌的塑造和提升提供直观的参考数据。

3 城市空间品质提升 通过精准的测量数据，优化城市空间布局，改善城市景观，提升广宁县的城市形象和居住环境，进而吸引游客，促进区域旅游业的繁荣和发展。

4 规划科学前瞻 本项目将推动城乡规划工作的科学化和前瞻性，通过综合分析地形测量和建筑立面测量数据，为未来的城市规划提供更加精准的预测和指导，助力广宁县实现可持续发展战略。

三、工作内容、技术要求

(1)中选单位应对本项目实施过程中涉及的数据资源、文件资料、技术方案、最终成果等进行保密(保密协议作为合同组成部分)，其所有权均属选取人，其中涉密资料按照国家保密相关法律法规进行管理。未经过采购人书面文件许可，中选单位不得以任何方式向第三方透露以上资料。如有泄密，给采购人造成损失的，中选单位应承担赔偿责任,构成犯罪的，依法追究中选单位刑事责任。

(2)合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

(3)中选单位须免费提供 1 年的项目后续跟踪服务。

四、服务收费和公开选取方式

本次采用方案择优选取方式进行。服务收费以当地计费标准实施。

五、服务承诺

确定中选人后，采购人与中选人签订合同前须按有关规定报有关部门审定。

六、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。

七、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同为准。

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

广宁县农业农村局

2026年6月4日



广宁县广宁县绥江画廊精品示范带项目 监理服务需求书

根据广宁县绥江画廊精品示范带项目工程实施的需要,按规定现需要在广东省网上中介服务超市选取具有相应工程监理资质服务机构,委托开展工程监理服务工作。具体需求如下

一、中介服务机构资格(资质)要求

报名参加本次监理服务的公司需取得国家住房部 或省住建厅核发的《工程监理资质证书》,资质等级为乙级或以上并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容和 service 要求

服务类型: 工程监理。

服务范围: 广宁县官步桥至东乡桥环绥江约 188 公里沿线。

服务内容: 本工程施工准备阶段、施工阶段、验收阶段至保修阶段全过程监理服务。

三、工作内容、技术要求

- 1、现场监督,按设计图进行建设、施工,保证工程质量。
- 2、对施工过程中存在的质量问题及时向采购方和施工方提出,并监督施工方整改。
- 3、配合采购单位要求,开展施工现场指导、竣工验收工作。

四、监理服务收费和公开选取方式

本次采用方案择优选取方式进行。

监理服务收费：以广宁县财政局投资评审中心或财政局委托第三方评审公司审核工程结算评审报告审定的造价计取。

五、工期要求和服务时间

1、工期要求：中选单位中选后3个工作日内与采购人签订合同，合同签订后，施工进场施工开始，全程监督施工质量。

2、服务期：自签订监理合同之日起至工程竣工验收确认、结算完成及工程质量保修期满。本项目采购合同自双方代表签名并加盖公章后生效。

六、服务承诺

确定中选人后，采购人与中选人签订合同前须按有关规定报有关部门审定。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。

八、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同为准。

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

